

46

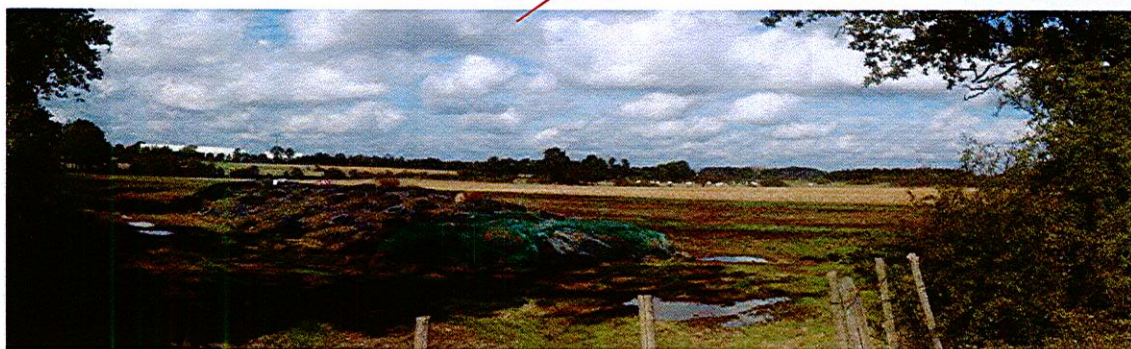


Le site de l'Eraudière se situe dans le prolongement de la zone d'activité existante, en accroche sur la voie express. Elle fait partie du schéma de développement économique de la Communauté d'agglomération de la Roche sur Yon.

La zone d'activités de l'Eraudière doit devenir l'un des pôles de développement économique majeur de l'agglomération yonnaise.

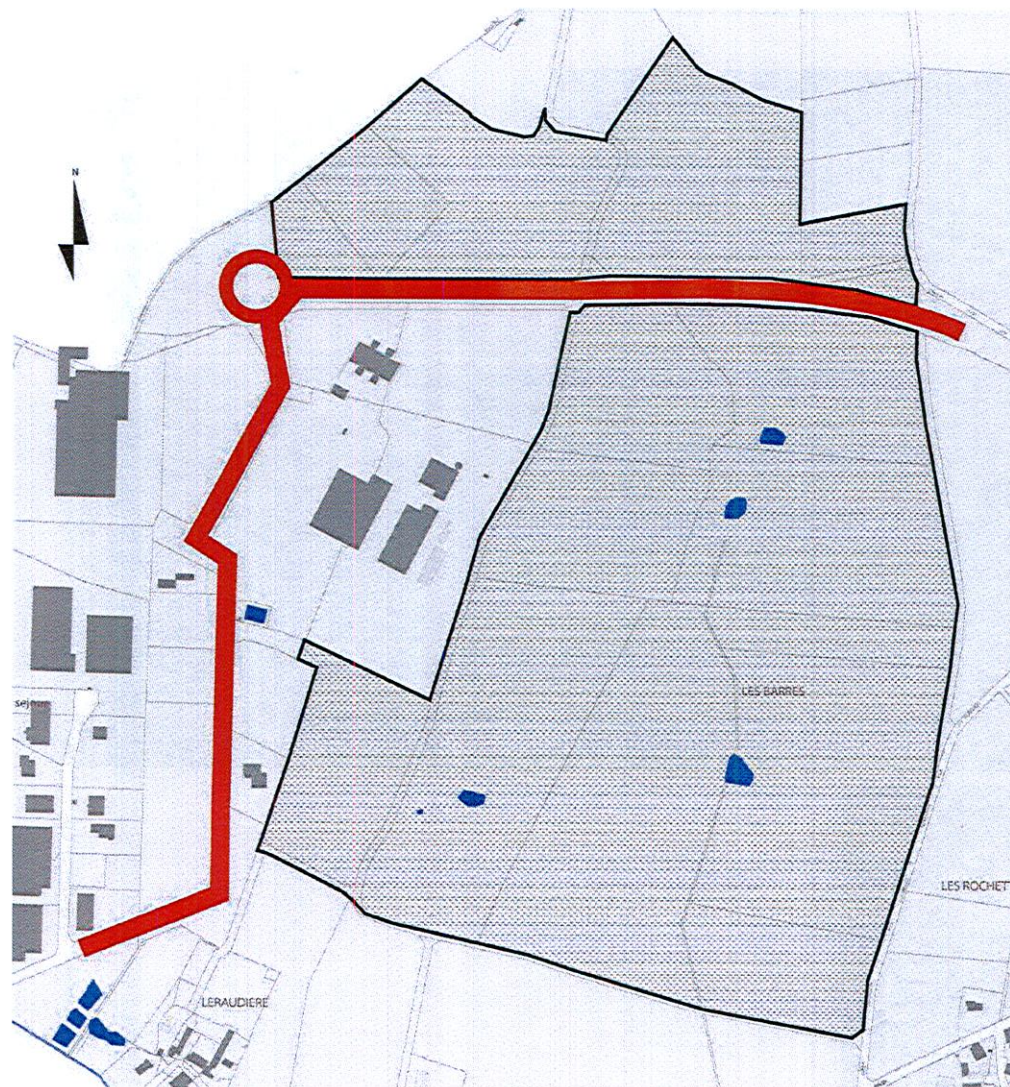
Ce projet d'aménagement devra concilier qualité urbaine, préservation du paysage et développement des déplacements alternatifs (cheminements piétons et vélos, transports en commun).

M-N-SECTEUR DE L'ERAUDIÈRE - REPERAGE PHOTOGRAPHIQUE



47

M-N-SECTEUR DE L'ERAUDIERE - ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)



Périmètre OAP :

12,5 ha pour le secteur Nord et 44 ha pour le secteur Sud

-  Périmètre OAP
- Principales affectations**
 -  Activités économiques
- Déplacements**
 -  Voie existante