

DEPARTEMENT DE LA MOSELLE



COMMUNE D'AY-SUR-MOSELLE



PLAN LOCAL D'URBANISME



5.k. Plan d'aménagement "éco-quartier"

Plan d'aménagement de l'éco-quartier

Légende :

- Zone de services
- Zone de stationnement mutualisée
- Maisons individuelles
- Habitat collectif
- Zone d'inconstructibilité
- Enrobé voirie
- Jardins mutualisés
- Voirie dépose "minutes"
- Parking végétalisé : revêtement drainant type dalles engazonnées...
- Espace vert : enherbé et engazonné
- Noues urbaine
- Déplacement doux : piéton cycle
- 30 Zone espace partagé
- Arbres projetés
- Massifs arbustif fleuris
- Bosquet d'arbres (Bouleau, Frênes...)
- Haie champêtre
- Piste cyclable existante
- Marge de recul
- Périmètre de l'opération

Zone de services

Zone de stationnement mutualisée

EV-89

EV-142 m²

Conteneurs enterrés

Habitat collectif

Talus végétalisé : écran anti bruit

EV:665 m²
Espace de
convivialité
Bassin
paysager

Parking réservé 9 places
pavillons 5 à 8

Maison individuelle

Rue du Lavoisier

Route départementale N°1 de Mondorff à Metz

Mondorff