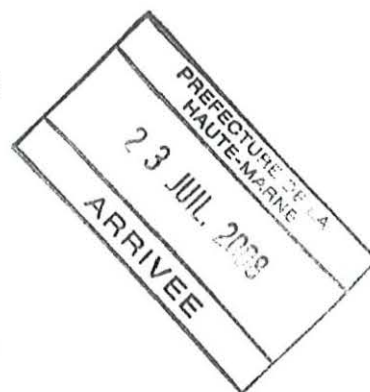


Département de Haute-Marne

RIAUCOURT

PLAN LOCAL D'URBANISME

REVISION N°1



**PROJET D'AMENAGEMENT ET DE
DEVELOPPEMENT DURABLE
DOCUMENT N°3**

Arrêté par délibération du conseil municipal du : 8 juin 2007

Approuvé par délibération du conseil municipal du : 27 juin 2008

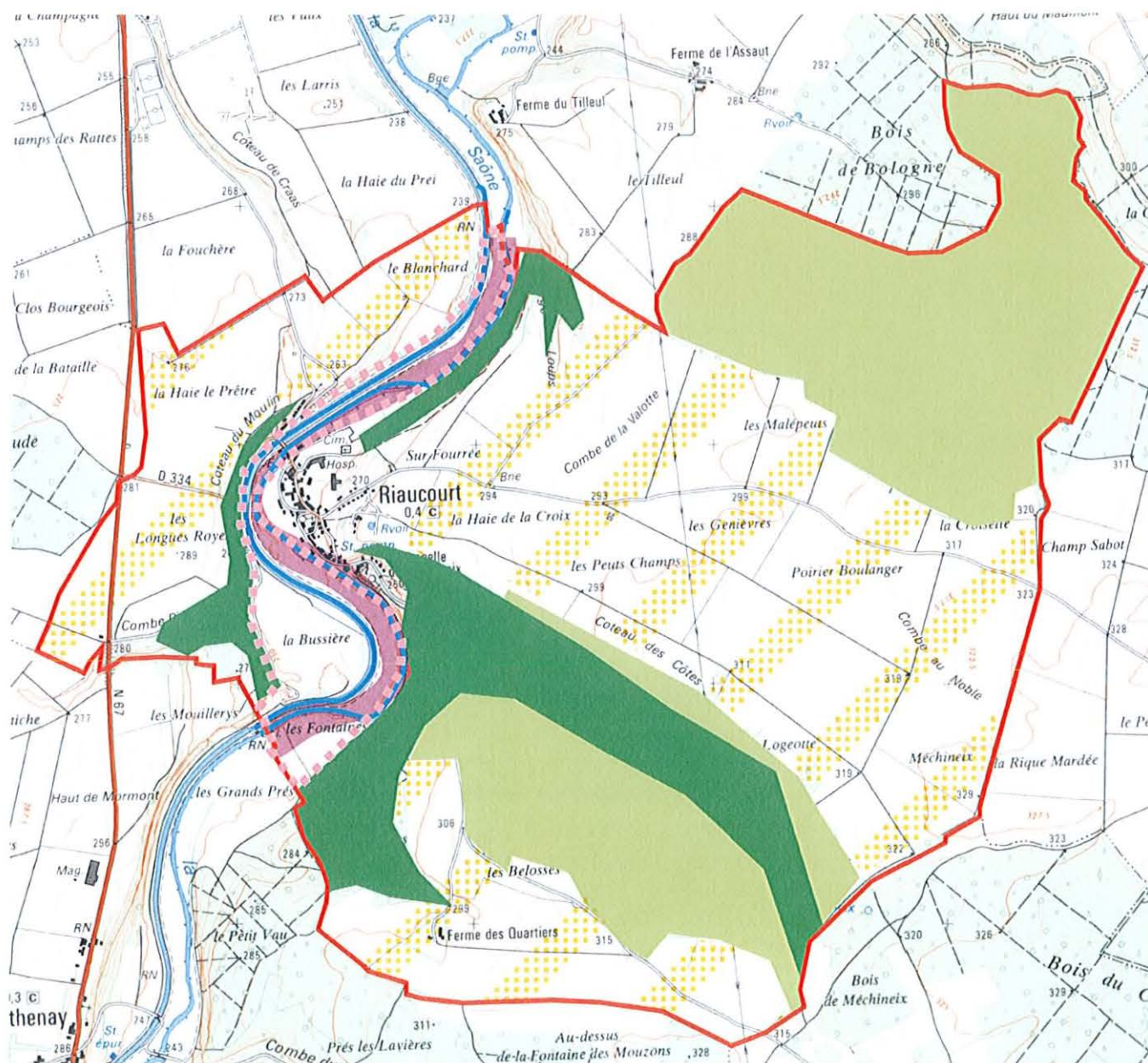


Conseil - Développement - Habitat - Urbanisme
11 rue Pargeas 10000 TROYES Tél ; 03 25 73 39 10 Fax : 03 25 73 37 53
cdhu.10@wanadoo.fr



PADD RURAL

-  protection dans grands ensembles boisés comme espaces naturels
-  maintien des boisements présents sur les secteurs pentus
-  prise en compte des risques d'inondation
-  affirmer la vocation agricole des espaces ouverts de plateau
-  sauvegarder l'environnement naturel de la vallée de la Marne



PADD URBAIN

 Espace urbain

 Activité : Maison de retraite

 Espace de sport

 Activité agricole à vocation d'élevage

Protéger les éléments naturels :

 Assurer le maintien des boisements sur les secteurs les plus pentus

 Protéger l'environnement de la *Marne* et du canal - ménager les abords inondables

 Préserver et développer les espaces de loisir (jardins...)

Protéger les éléments minéraux (bâti...)

 Maîtriser les extensions linéaires

 Maintenir et renforcer les liaisons piétonnes

 Extensions prévisibles de l'urbanisation

 Opportunités de développement à vocation d'activités économiques

 Desserte traversantes à renforcer ou à créer

 Rendre compatible la mixité entre habitat et activité, notamment agricole

