

PLAN LOCAL D'URBANISME
4.1 Plan de zonage
Le Bourg

Périmètre du droit de
préemption urbain
instauré par
délibération du
24/05/2018

Vo par émis amoné à la délibération
du Conseil Municipal
du

Le Maire

Prescrit par délibération du Conseil Municipal du : 29 janvier 2010
Approuvé par délibération du Conseil Municipal du : 23 octobre 2014
Approuvé par délibération du Conseil Municipal du : 12 mai 2015

Zonage réglementaire

- UA
- UBa
- UBb
- UBc
- UE
- UX
- AUX
- 2AUb
- 2AUE

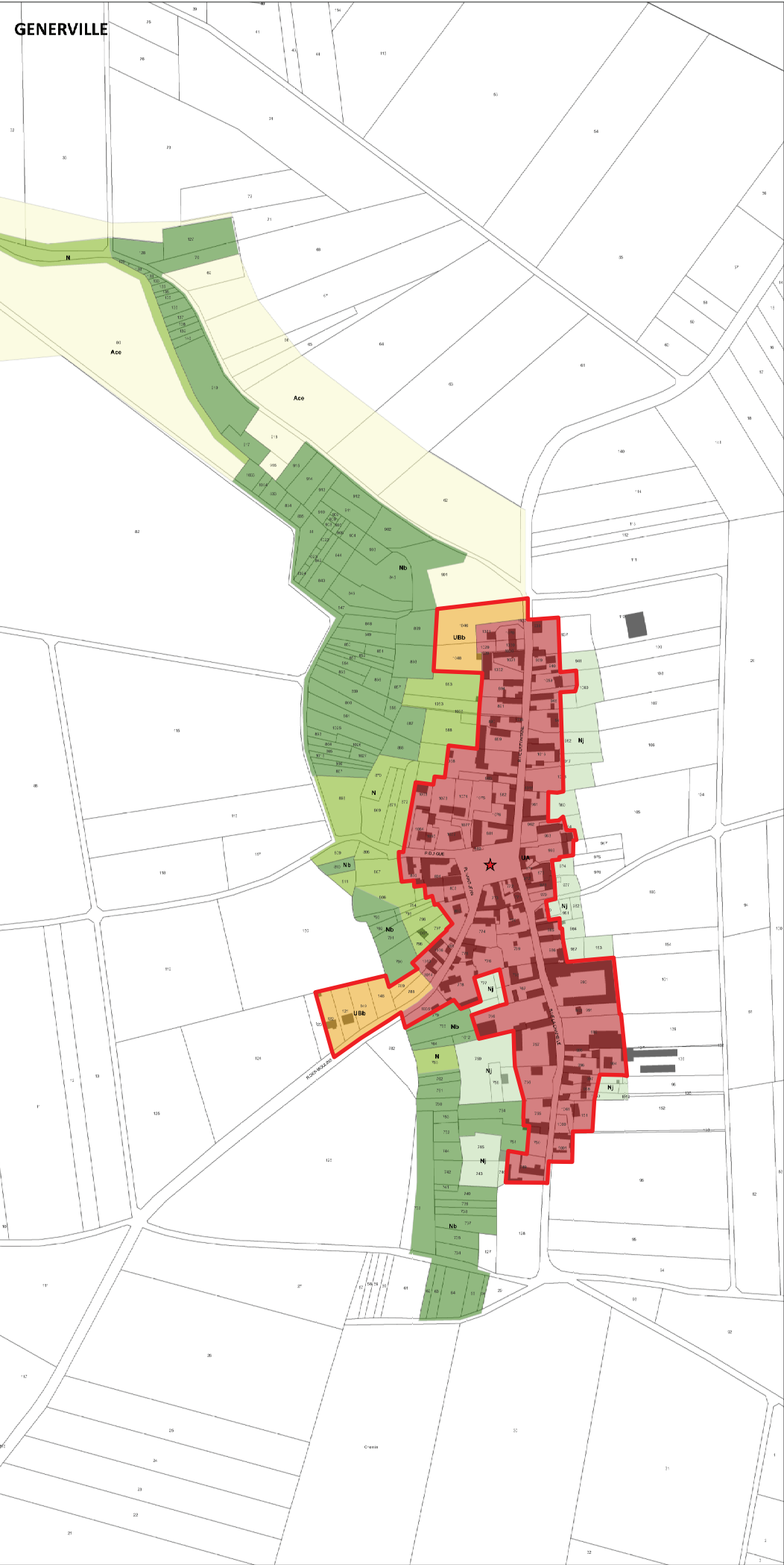
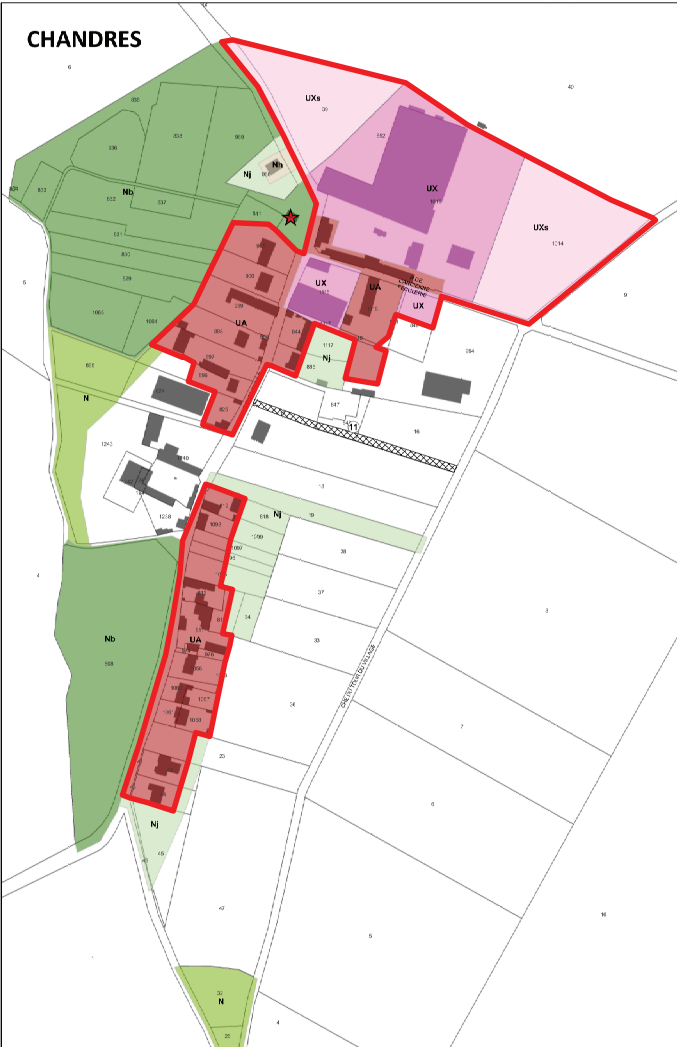
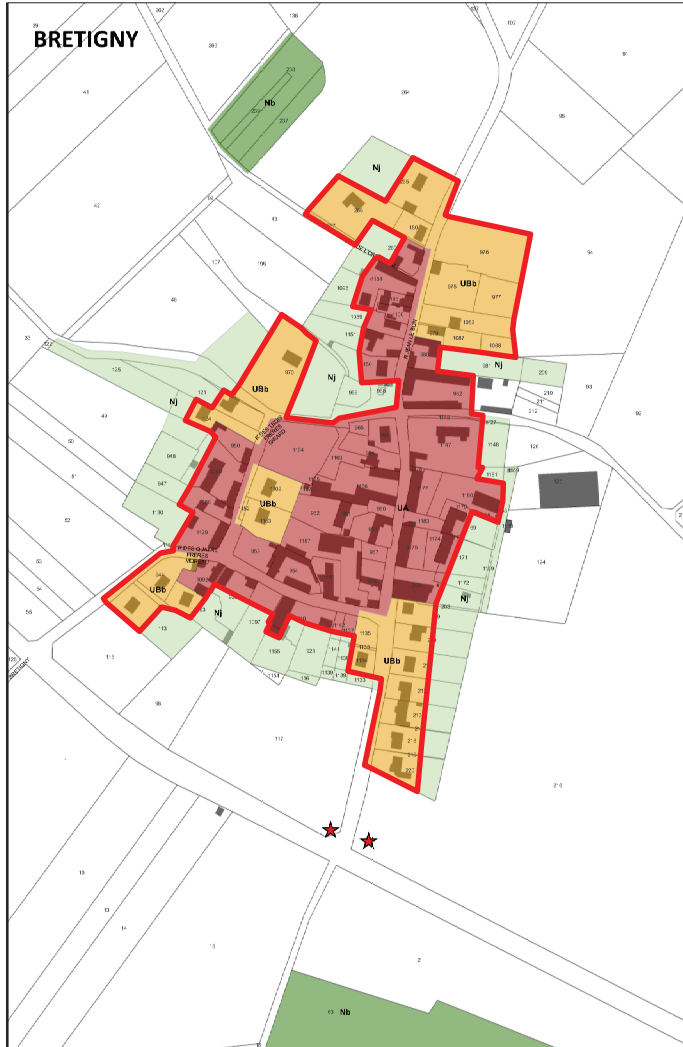
- A
- Ace
- Ah
- N
- Nb
- Nh
- Nj
- Ni

- Périmètre de droit de préemption urbain
- Élément remarquable au titre de l'article L.123-1-5-III-2°
- Cônes de vue à protéger au titre de l'article L.123-1-5-III-2° du code de l'urbanisme
- Périmètre d'attente d'un projet d'aménagement global

Emplacement réservé

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface en m²
1	Création d'une voie verte	Commune de Sours	2 965,9
2	Création d'une voie verte	Commune de Sours	1 276,6
3	Création d'un équipement public	Commune de Sours	2 010,7
4	Création d'un aire de stationnement	Commune de Sours	185,5
5	Création d'un aire de stationnement et agrandissement	Commune de Sours	777,7
6	Création d'un équipement public	Commune de Sours	893,6
7	Élargissement de voie	Commune de Sours	22,7
8	Élargissement de voie	Commune de Sours	5,7
9	Élargissement de voie	Commune de Sours	250,9
10	Création de voie	Commune de Sours	908,2
11	Élargissement de voie	Commune de Sours	896,6
12	Création d'un parking (Place de Verdun)	Commune de Sours	123,8
13	Création de chemin d'accès	Commune de Sours	4 168,1
14	Élargissement de voie	Commune de Sours	36,7
15	Élargissement de voie	Commune de Sours	30,3
16	Création de chemin d'accès	Commune de Sours	2 884,6
17	Création de chemin d'accès	Commune de Sours	2 016,5
18	Création "servitude" vers Rognesville (les Ouches-3)	Commune de Sours	392,7
19	Élargissement de voie (circulation piétons et cycles)	Commune de Sours	742,5

0 50 100 200 m



COMMUNE DE SOURS
Département d'Eure-et-Loir

PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2 Plan de zonage
Brétigny, Chandres, Génerville et La Saussaye

Périmètre du droit de
préemption urbain
instauré par
délibération du
24/05/2018

Vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Municipal du

Le Maire

Présent par délibération du Conseil Municipal du :	26 janvier 2010
Arrêté par délibération du Conseil Municipal du :	23 octobre 2014
Approuvé par délibération du Conseil Municipal du :	12 mai 2015

Zonage réglementaire

- UA
 - UBa
 - UBb
 - UBc
 - UE
 - UX
 - AUX
 - 2AUb
 - 2AUE
 - A
 - Ace
 - Ah
 - N
 - Nb
 - Nh
 - Nj
 - Ni
- ★ Elément remarquable au titre de l'article L.123-1-5-III-2°
- ☛ Cônes de vue à protéger au titre de l'article L.123-1-5-III-2° du code de l'urbanisme
- ☐ Périmètre d'attente d'un projet d'aménagement global
- ▨ Emplacement réservé

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface en m²
1	Création d'une voie verte	Commune de Sours	2 955,9
2	Création d'une voie verte	Commune de Sours	1 276,6
3	Création d'un équipement public	Commune de Sours	2 010,7
4	Création d'un aire de stationnement	Commune de Sours	155,5
5	Création d'un aire de stationnement et agrandissement	Commune de Sours	777,1
6	Création d'un équipement public	Commune de Sours	835,6
7	Elargissement de voirie	Commune de Sours	22,1
8	Elargissement de voirie	Commune de Sours	51,7
9	Elargissement de voirie	Commune de Sours	250,9
10	Création de voirie	Commune de Sours	908,2
11	Elargissement de voirie	Commune de Sours	896,6
12	Création d'un parking (Place de Verdun)	Commune de Sours	123,8
13	Création de chemin d'accès	Commune de Sours	4 158,1
14	Elargissement de voirie	Commune de Sours	36,7
15	Elargissement de voirie	Commune de Sours	30,3
16	Création de chemin d'accès	Commune de Sours	2 884,6
17	Création de chemin d'accès	Commune de Sours	2 016,5
18	Création "servitude" vers Roguesette (les Douches 4)	Commune de Sours	392,1
19	Elargissement de voirie (circulation piétons et cycles)	Commune de Sours	742,5

