

# ANNEXES AU RÈGLEMENT



*PLUi approuvé le 19 Décembre 2019*

*Modification Simplifiée n°2 approuvée le 08 avril 2025*

*Modification N°1 approuvée le 02 décembre 2025*



# SOMMAIRE

|   |                                                                                                                                                                                                   |    |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1 | ANNEXE 1 : LISTE DES 153 EMPLACEMENTS RÉSERVÉS.....                                                                                                                                               | 5  |
|   | ▪ Angoustrine-Villeneuve des Escaldes .....                                                                                                                                                       | 5  |
|   | ▪ Bourg-Madame .....                                                                                                                                                                              | 5  |
|   | ▪ Dorres.....                                                                                                                                                                                     | 6  |
|   | ▪ Égat.....                                                                                                                                                                                       | 6  |
|   | ▪ Enveitg .....                                                                                                                                                                                   | 6  |
|   | ▪ Err.....                                                                                                                                                                                        | 7  |
|   | ▪ Estavar .....                                                                                                                                                                                   | 7  |
|   | ▪ Latour de Carol .....                                                                                                                                                                           | 8  |
|   | ▪ Llo.....                                                                                                                                                                                        | 8  |
|   | ▪ Nahuja .....                                                                                                                                                                                    | 10 |
|   | ▪ Osséja .....                                                                                                                                                                                    | 10 |
|   | ▪ Palau de Cerdagne .....                                                                                                                                                                         | 11 |
|   | ▪ Porta.....                                                                                                                                                                                      | 12 |
|   | ▪ Porté-Puymorens.....                                                                                                                                                                            | 12 |
|   | ▪ Saillagouse.....                                                                                                                                                                                | 13 |
|   | ▪ Sainte Léocadie .....                                                                                                                                                                           | 14 |
|   | ▪ Targasonne .....                                                                                                                                                                                | 15 |
|   | ▪ Ur.....                                                                                                                                                                                         | 16 |
|   | ▪ Valcebollère .....                                                                                                                                                                              | 16 |
| 2 | ANNEXE 2 : LISTE DES ESPACES BOISÉS CLASSÉS (EBC).....                                                                                                                                            | 17 |
| 3 | ANNEXE 3 : LISTE DES BÂTIMENTS POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION.....                                                                                                          | 18 |
| 4 | ANNEXE 4 : LISTE DES ÉLÉMENTS OU SECTEURS IDENTIFIÉS ET À PROTÉGER POUR DES MOTIFS D'ORDRE CULTUREL, HISTORIQUE OU ARCHITECTURAL.....                                                             | 20 |
| 5 | ANNEXE 5 : LISTE DES ÉLÉMENTS OU SECTEURS IDENTIFIÉS ET À PROTÉGER POUR DES MOTIFS D'ORDRE ÉCOLOGIQUE .....                                                                                       | 29 |
|   | ▪ Éléments ou secteurs ponctuels à protéger.....                                                                                                                                                  | 29 |
|   | ▪ Éléments ou secteurs linéaire à protéger.....                                                                                                                                                   | 29 |
|   | ▪ Éléments ou secteurs surfaciques à protéger.....                                                                                                                                                | 29 |
| 6 | ANNEXE 6 : ARRÊTÉ PRÉFECTORAL RELATIF AUX MESURES DE DÉBROUSSAILLEMENT OBLIGATOIRE DANS LE CADRE DE LA PRÉVENTION DES INCENDIES DE FORÊTS DANS LES ZONES FORESTIÈRES DES PO DU 15 AVRIL 2019..... | 30 |





# 1 ANNEXE 1 : LISTE DES 153 EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

## ▪ Angoustrine-Villeneuve des Escaldes

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                         | Bénéficiaire             | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1-1                                | Extension chemin rural, 4 m de large                                          | Commune<br>d'Angoustrine | 475,572         |
| 1-2                                | Élargissement de la voie d'accès au<br>cimetière d'Angoustrine, 4 m de large  | Commune<br>d'Angoustrine | 504,039         |
| <del>1-3</del>                     | Supprimé                                                                      |                          |                 |
| 1-4                                | Création d'une voie piétonne en bordure de<br>la RD618 sur une largeur de 3 m | Commune<br>d'Angoustrine | 432,881         |
| 1-5                                | Création d'un parking                                                         | Commune<br>d'Angoustrine | 3865,29         |
| 1-6                                | Extension du cimetière                                                        | Commune<br>d'Angoustrine | 2019,86         |

## ▪ Bourg-Madame

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                          | Bénéficiaire                       | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| 2-1                                | Élargissement rue du 8 mai, 2m de large                                        | Commune de<br>Bourg-Madame         | 132,912         |
| 2-2                                | Élargissement du Chemin d'Aja jusqu'à la<br>frontière - emprise totale 30m     | Commune de<br>Bourg-Madame         | 10650,9         |
| 2-3                                | Aménagement d'espaces publics pour la<br>mise en valeur de l'église d'Hix      | Commune de<br>Bourg-Madame         | 199,844         |
| 2-4                                | Parking et espace vert                                                         | Commune de<br>Bourg-Madame         | 434,536         |
| 2-5                                | Déviation de Caldegas                                                          | Conseil<br>Départemental des<br>PO | 10690           |
| 2-6                                | Élargissement du chemin d'Aja jusqu'à la<br>frontière - 30m d'emprise au total | Commune de<br>Bourg-Madame         | 13785,9         |
| 2-7                                | Parking - Espace Vert                                                          | Commune de<br>Bourg-Madame         | 1113,46         |

## ▪ Dorres

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                               | Bénéficiaire      | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 3-1                                | Création d'un parking                                               | Commune de Dorres | 1540,38         |
| 3-2                                | Aménagement d'espaces verts et équipements publics autour des bains | Commune de Dorres | 296,598         |
| 3-3                                | Élargissement Cami dels Banys, 5 m de large                         | Commune de Dorres | 528,615         |
| 3-4                                | Agrandissement Cimetière et aménagement d'un parking                | Commune de Dorres | 3837,85         |

## ▪ Égat

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                | Bénéficiaire   | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 4-1                                | Aménagements publics paysagers et cheminements piétons, 7 m de large | Commune d'Égat | 1413,38         |
| 4-2                                | Aménagements publics paysagers                                       | Commune d'Égat | 3493,94         |
| 4-3                                | Aménagements publics paysagers                                       | Commune d'Égat | 17545,9         |

## ▪ Enveitg

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                         | Bénéficiaire      | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 5-1                                | Aménagement d'un Trottoir de 1,5 m de largeur | Commune d'Enveitg | 200,101         |

## ■ Err

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                                                                                | Bénéficiaire  | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| 6-1                                | Préservation de la vue et aménagement d'espace public                                                                                | Commune d'Err | 3518            |
| 6-2                                | Création d'une voie cyclable, 6 m de large                                                                                           | Commune d'Err | 4615,04         |
| 6-3                                | Élargissement chemin rural, 6 m de large                                                                                             | Commune d'Err | 1314,4          |
| 6-4                                | Aménagements ludiques, bâtiments scolaires et péri-scolaires, salle polyvalente, garages et gîtes communaux, voirie et espaces verts | Commune d'Err | 781,421         |
| 6-5                                | Élargissement Chemin de la Gare                                                                                                      | Commune d'Err | 92,0451         |
| <del>6-6</del>                     | Supprimé                                                                                                                             |               |                 |
| 6-7                                | Création de stationnement                                                                                                            | Commune d'Err | 742,026         |
| 6-8                                | Création d'un accès vers les terrains de la Ribarette, 10 m de large                                                                 | Commune d'Err | 803,847         |
| 6-9                                | Aménagement de l'accès                                                                                                               | Commune d'Err | 90,0135         |
| 6-10                               | Élargissement Chemin de la Call, 5 m de large                                                                                        | Commune d'Err | 513,986         |
| <del>6-11</del>                    | Supprimé                                                                                                                             |               |                 |
| 6-12                               | Aménagement de l'accès                                                                                                               | Commune d'Err | 103,625         |

## ■ Estavar

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                            | Bénéficiaire      | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------|
| 7-1                                | Extension du Cimetière           | Commune d'Estavar | 1274,56         |
| 7-2                                | Stationnement et aménagements    | Commune d'Estavar | 2676,23         |
| 7-3                                | Place publique                   | Commune d'Estavar | 480,812         |
| 7-4                                | Cheminement piéton, 3 m de large | Commune d'Estavar | 1355,25         |

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                              | Bénéficiaire              | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|-----------------|
| 7-5                                | Micro-centrale hydroélectrique     | Commune<br>d'Estavar      | 1329,22         |
| 7-6                                | Station d'épuration Intercommunale | Communauté de<br>Communes | 4800,82         |

## ▪ Latour de Carol

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                            | Bénéficiaire                  | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 8-1                                | Voirie et aménagements sécuritaires, 4 m de large                | Commune de<br>Latour de Carol | 203,054         |
| 8-2                                | Voie de raccordement largeur 4 m                                 | Commune de<br>Latour de Carol | 121,058         |
| 8-3                                | Création d'un accès, 5 m de large                                | Commune de<br>Latour de Carol | 313,217         |
| 8-4                                | Régularisation voie existante sur domaine privé,<br>6 m de large | Commune de<br>Latour de Carol | 646,973         |
| 8-5                                | Voie de désenclavement, Largeur 4 mètres                         | Commune de<br>Latour de Carol | 153,418         |

## ▪ Llo

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                    | Bénéficiaire   | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 9-1                                | Aménagement paysager des alentours de l'église           | Commune de Llo | 3507,41         |
| 9-2                                | Élargissement, aménagement de carrefour                  | Commune de Llo | 154,78          |
| 9-3                                | Élargissement de la voie (Bains de Llo)                  | Commune de Llo | 157,417         |
| 9-4                                | Aménagement public, espace vert, préservation vue église | Commune de Llo | 776,711         |
| 9-5                                | Création de places de stationnement                      | Commune de Llo | 89,7333         |
| 9-6                                | Aménagement d'un espace vert                             | Commune de Llo | 213,623         |
| 9-7                                | Création de places de stationnement                      | Commune de Llo | 4,43285         |

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                           | Bénéficiaire   | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 9-8                                | Création de places de stationnement                             | Commune de Llo | 97,1647         |
| 9-9                                | Élargissement de voirie en palette de retournement              | Commune de Llo | 9,66587         |
| 9-10                               | Aménagement du centre du village, Aire de jeux et espaces verts | Commune de Llo | 862,972         |
| 9-11                               | Élargissement de voirie                                         | Commune de Llo | 420,536         |
| 9-12                               | Élargissement Chemin du Rohet, 2 m de large                     | Commune de Llo | 195,714         |
| 9-13                               | Aménagement du centre du village                                | Commune de Llo | 178,455         |
| 9-14                               | Aire de Camping-Car                                             | Commune de Llo | 3310,49         |
| 9-15                               | Supprimé                                                        |                |                 |
| 9-16                               | Élargissement de la RD 33 pour mise au gabarit                  | CD66           | 106,311         |
| 9-17                               | Élargissement de la voirie                                      | Commune de Llo | 37,336          |
| 9-18                               | Élargissement de la RD 33 pour mise au gabarit                  | CD 66          | 104,245         |
| 9-19                               | Élargissement de la RD 33 pour mise au gabarit                  | CD66           | 30,1631         |
| 9-20                               | Élargissement de la RD33 pour mise au gabarit                   | CD66           | 21,1775         |



## ■ Nahuja

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                         | Bénéficiaire      | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 10-1                               | Aménagement de parking                        | Commune de Nahuja | 602,065         |
| 10-2                               | Création de parking                           | Commune de Nahuja | 426,89          |
| 10-3                               | Création d'un espace Vert                     | Commune de Nahuja | 290,094         |
| 10-4                               | Aménagement d'une voie de desserte            | Commune de Nahuja | 150             |
| 10-5                               | Élargissement de voie                         | Commune de Nahuja | 31,9263         |
| 10-6                               | Aire de pique-nique et stationnement paysager | Commune de Nahuja | 206,54          |

## ■ Osséja

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                                            | Bénéficiaire     | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| 11-1                               | Aménagement d'un Parking rue Saint Roch                                                          | Commune d'Osséja | 1281,82         |
| 11-2                               | Élargissement de l'impasse "des Pardines", 4 m de large                                          | Commune d'Osséja | 463,404         |
| 11-3                               | Création de voirie, 10 m de large                                                                | Commune d'Osséja | 389,71          |
| 11-4                               | Aménagement de l'entrée du lotissement "La Costa"                                                | Commune d'Osséja | 109,587         |
| 11-5                               | Agrandissement parking Place Saint-Paul                                                          | Commune d'Osséja | 783,968         |
| <del>11-6</del>                    | Supprimé                                                                                         |                  |                 |
| 11-7                               | Élargissement de la rue de la Vanéra au lieu-dit "La Marge", 4 m de large                        | Commune d'Osséja | 24,1005         |
| 11-8                               | Aménagements et équipements publics                                                              | Commune d'Osséja | 1939,63         |
| 11-9                               | Création d'une voie de liaison nord entre la RD30 et le lotissement "Les Pardines", 6 m de large | Commune d'Osséja | 611,643         |
| 11-10                              | Ouverture d'une voie de liaison entre la RD 30 et la rue Beaulieu, 10 m de large                 | Commune d'Osséja | 4595,04         |

## ■ Palau de Cerdagne

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                                                                 | Bénéficiaire                 | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
| 12-1                               | Mise en domaine public de la voie existante, 10 m de large                                                            | Commune de Palau de Cerdagne | 4817,47         |
| 12-2                               | Création de voirie de liaison, 11 m de large                                                                          | Commune de Palau de Cerdagne | 674,879         |
| 12-3                               | Réalisation d'un accès public vers Zone 1AU                                                                           | Commune de Palau de Cerdagne | 337,742         |
| 12-4                               | Aménagements publics pour mise en valeur d'un Oratoire                                                                | Commune de Palau de Cerdagne | 1,10298         |
| 12-5                               | Extension du cimetière                                                                                                | Commune de Palau de Cerdagne | 1257,76         |
| 12-6                               | Espace vert boisé public, arboretum                                                                                   | Commune de Palau de Cerdagne | 2031,25         |
| 12-7                               | Aménagement du prolongement de la liaison entre le chemin IC30 et le CVOn°7 au sud du village, 8 m de large puis 13 m | Commune de Palau de Cerdagne | 2296,51         |
| 12-8                               | Élargissement et aménagement du chemin vicinal n°7 sur 8,5 m de large                                                 | Commune de Palau de Cerdagne | 2603,47         |
| 12-9                               | Espace vert                                                                                                           | Commune de Palau de Cerdagne | 5597,88         |
| 12-10                              | Aménagements publics paysagers                                                                                        | Commune de Palau de Cerdagne | 2255,21         |
| 12-11                              | Aménagements publics pour mise en valeur du canal d'irrigation du moulin à farine                                     | Commune de Palau de Cerdagne | 1037,34         |
| 12-12                              | Aménagements publics paysagers                                                                                        | Commune de Palau de Cerdagne | 3230,4          |

## ■ Porta

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                       | Bénéficiaire     | Emprise<br>(m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|
| 13-1                               | Création d'une salle polyvalente et stationnements          | Commune de Porta | 1002,78                      |
| 13-2                               | Création d'un Parking                                       | Commune de Porta | 849,477                      |
| 13-3                               | Création d'un accès de desserte + passage réseaux           | Commune de Porta | 745,41                       |
| 13-4                               | Création d'un parking                                       | Commune de Porta | 217,52                       |
| 13-5                               | Création d'un Parking                                       | Commune de Porta | 491,655                      |
| 13-6                               | Aménagement d'un accès à la salle polyvalente, 3 m de large | Commune de Porta | 91,2655                      |

## ■ Porté-Puymorens

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                                                           | Bénéficiaire               | Emprise<br>(m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| 14-1                               | Création de parkings au lieu-dit "Prats de Dejous"                                                              | Commune de Porté-Puymorens | 2638,32                      |
| 14-2                               | Création d'une voie de liaison entre le cimetière et le lotissement communal de 8 m de large                    | Commune de Porté-Puymorens | 2464,91                      |
| 14-3                               | Aménagement de voirie de 5 m de large et placette de retournement                                               | Commune de Porté-Puymorens | 318,591                      |
| 14-4                               | Réservation de terrains pour désenclavement des parcelles au lieu-dit "Camp de la Clot"                         | Commune de Porté-Puymorens | 411,86                       |
| 14-5                               | Réservation de terrains pour aménagements et installation liées au tunnel du Puymorens au lieu-dit "Lo Casteil" | Commune de Porté-Puymorens | 22288,2                      |
| 14-6                               | Création d'une voie de 6 m de large entre la RN B et le CV n°10                                                 | Commune de Porté-Puymorens | 479,183                      |
| 14-7                               | Extension du cimetière                                                                                          | Commune de Porté-Puymorens | 788,404                      |

## ■ Saillagouse

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                                                                                                                             | Bénéficiaire           | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|
| <del>15-1</del>                    | Supprimé                                                                                                                                                                          |                        |                 |
| 15-2                               | Aménagement de parking                                                                                                                                                            | Commune de Saillagouse | 2095,4          |
| 15-3                               | Aménagement en bordure de la RN 116                                                                                                                                               | Commune de Saillagouse | 895,552         |
| 15-4                               | Réalisation de bâtiments et installations publiques                                                                                                                               | Commune de Saillagouse | 30391           |
| 15-5                               | Aménagement d'un espace public                                                                                                                                                    | Commune de Saillagouse | 19,3787         |
| 15-6                               | Élargissement de voie, 1 m de large                                                                                                                                               | Commune de Saillagouse | 21,2873         |
| 15-7                               | Aménagement d'un carrefour giratoire sur la RN116 (Embranchement RÔ) AH 9p, 10p, 17p, 165p                                                                                        | Commune de Saillagouse | 455,839         |
| 15-8                               | Aménagement d'une voie de desserte AH 165p ; 8,5 m de large                                                                                                                       | Commune de Saillagouse | 512,012         |
| 15-9                               | Aménagement d'espaces publics, sécurité des piétons                                                                                                                               | Commune de Saillagouse | 391,36          |
| 15-10                              | Déplacement du stade municipal                                                                                                                                                    | Commune de Saillagouse | 7694            |
| 15-11                              | Aménagement d'espaces publics' sécurisation des piétons                                                                                                                           | Commune de Saillagouse | 112,283         |
| 15-12                              | Extension du cimetière de Rô                                                                                                                                                      | Commune de Saillagouse | 182,438         |
| 15-13                              | Aménagement Parking ou espace vert                                                                                                                                                | Commune de Saillagouse | 156             |
| 15-14                              | Aménagement d'Espace vert                                                                                                                                                         | Commune de Saillagouse | 2350,49         |
| 15-15                              | Aménagement voie piétonne et cycles et desserte locale sur la RD 33 dans la continuité du schéma de principe d'organisation de la zone "Cami Llo" AE 185p, 186p, 187p, 191p, 192p | Commune de Saillagouse | 1492,04         |
| 15-16                              | Élargissement de voie                                                                                                                                                             | Commune de Saillagouse | 268,928         |
| 15-17                              | Aménagement de parkings                                                                                                                                                           | Commune de Saillagouse | 4127,46         |
| 15-18                              | Aménagement entre la RN 116 et la voie ferrée                                                                                                                                     | Commune de Saillagouse | 1170,77         |
| 15-19                              | Aménagements et équipements publics, parkings et terrains de sports                                                                                                               | Commune de Saillagouse | 5752,26         |

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                                                        | Bénéficiaire              | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|
| 15-20                              | Rectification d'un virage sur la RD 33 AE<br>195p, 196p                                                      | Commune de<br>Saillagouse | 185,869         |
| 15-21                              | Aménagement d'un espace public à l'angle<br>de la place de Cerdagne et de la place Ste<br>Eugénie            | Commune de<br>Saillagouse | 242,381         |
| 15-22                              | Extension et aménagement de la place de<br>Cerdagne                                                          | Commune de<br>Saillagouse | 487,151         |
| 15-23                              | Aménagement d'une place                                                                                      | Commune de<br>Saillagouse | 76,1767         |
| 15-24                              | Cheminement piétonnier de 2,5 m de large<br>minimum                                                          | Commune de<br>Saillagouse | 606,999         |
| 15-25                              | Aménagement d'un carrefour giratoire sur la<br>RN116 (Embranchement RÔ) AH 9p, 10p,<br>17p, 165p             | Commune de<br>Saillagouse | 401,694         |
| 15-26                              | Élargissement et aménagement de voirie de<br>desserte "Secteur Ferreries" et issue sécurité                  | Commune de<br>Saillagouse | 435,87          |
| 15-27                              | Aménagement de sécurité de type carrefour<br>sur la RN 116 lieu-dit " Darré la Gleysi"                       | Commune de<br>Saillagouse | 274,856         |
| 15-28                              | Aménagement de sécurité de type carrefour<br>sur la RN 116 lieu-dit " Lou Plai" et<br>préservation du chemin | Commune de<br>Saillagouse | 328,178         |
| 15-29                              | Aménagement de parkings avec<br>élargissement de la voie                                                     | Commune de<br>Saillagouse | 31,4194         |
| 15-30                              | Aménagement de parkings avec<br>élargissement de la voie                                                     | Commune de<br>Saillagouse | 23,5096         |
| 15-31                              | Aménagement carrefour, sécurisation des<br>piétons                                                           | Commune de<br>Saillagouse | 130             |
| 15-32                              | Création de logements inclusifs                                                                              | Commune de<br>Saillagouse | 2316            |
| 15-33                              | Création cheminement piéton 1m de large                                                                      | Commune de<br>Saillagouse | 724,6           |

## ■ Sainte Léocadie

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                    | Bénéficiaire                  | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 16-1                               | Création d'une Déviation | Commune de<br>Sainte-Léocadie | 8668,52         |
| 16-2                               | Extension du cimetière   | Commune de<br>Sainte-Léocadie | 1148,55         |

## ▪ Targasonne

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                              | Bénéficiaire          | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|
| 17-1                               | Élargissement de la rue de la Tourane ; 1,3 m de large             | Commune de Targasonne | 38,3935         |
| 17-2                               | Création ou aménagement d'un Parking                               | Commune de Targasonne | 474,778         |
| <del>17-3</del>                    | Supprimé                                                           |                       |                 |
| 17-4                               | Élargissement de la rue du Presbytère                              | Commune de Targasonne | 65,0974         |
| 17-5                               | Création d'un nouveau cimetière                                    | Commune de Targasonne | 1180,18         |
| 17-6                               | Élargissement de la rue pour faciliter le déneigement de la voirie | Commune de Targasonne | 149,788         |
| 17-7                               | Élargissement de la rue de la Coume, 3 m de large                  | Commune de Targasonne | 112,546         |
| 17-8                               | Élargissement de la rue de la Tourane                              | Commune de Targasonne | 170,876         |
| 17-9                               | Élargissement de la rue de la Tourane, 3 m de large                | Commune de Targasonne | 215,49          |
| 17-10                              | Élargissement de la rue de la Tourane ; 1,8 m de large             | Commune de Targasonne | 89,8301         |

## ■ Ur

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                                  | Bénéficiaire           | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 18-1                               | Cheminement piétonnier, 4 m de large                                   | Commune d'Ur           | 160,801         |
| 18-2                               | Centrale Hydro-électrique                                              | Commune d'Ur           | 49055,7         |
| 18-3                               | Élargissement de voirie pour améliorer la circulation et la visibilité | Commune d'Ur           | 101,467         |
| 18-4                               | Élargissement de voie                                                  | Commune d'Ur           | 962,574         |
| 18-5                               | Création d'une voie nouvelle                                           | Commune d'Ur           | 2059,44         |
| 18-6                               | Aménagement de voirie, 5 m de large                                    | Commune d'Ur           | 1291,21         |
| 18-7                               | Création d'un accès vers l'hôpital transfrontalier                     | Communauté de communes | 4323,57         |
| 18-8                               | Création d'un accès vers l'hôpital transfrontalier                     | Communauté de communes | 7236,3          |
| 18-9                               | Aménagement de jardins familiaux                                       | Commune d'Ur           | 4260,3          |

## ■ Valcebollère

| Numéro<br>(Règlement<br>graphique) | Objet                                                 | Bénéficiaire            | Emprise<br>(m²) |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| 19-1                               | Traitement de la voirie villageoise du hameau du Puig | Commune de Valcebollère | 1610,25         |



## 2 ANNEXE 2 : LISTE DES ESPACES BOISÉS CLASSÉS (EBC)

| Commune                             | Emprise (m <sup>2</sup> ) | Emprise (ha) |
|-------------------------------------|---------------------------|--------------|
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | 1275,99                   | 0,13         |
| Égat                                | 1037,23                   | 0,10         |
| Égat                                | 2002,5                    | 0,20         |
| Égat                                | 948,318                   | 0,09         |
| Égat                                | 568,08                    | 0,06         |
| Égat                                | 5783,61                   | 0,58         |
| Égat                                | 3478,18                   | 0,35         |
| Égat                                | 3734,93                   | 0,37         |
| Égat                                | 333293                    | 33,33        |
| Estavar                             | 4034,43                   | 0,40         |
| Osséja                              | 5652,72                   | 0,57         |
| Osséja                              | 1980,99                   | 0,20         |
| Osséja                              | 1153                      | 0,12         |
| Osséja                              | 27045,5                   | 2,70         |
| Osséja                              | 8304,82                   | 0,83         |
| Saillagouse                         | 1819.17                   | 0,18         |
| Saillagouse                         | 8563.63                   | 0,86         |
| Saillagouse                         | 7680.13                   | 0,77         |
| Saillagouse                         | 17525.7                   | 1,75         |
| Saillagouse                         | 22561.9                   | 2,26         |
| Ur                                  | 4337,26                   | 0,43         |
| Ur                                  | 4254,71                   | 0,43         |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>467036</b>             | <b>46,70</b> |

### 3 ANNEXE 3 : LISTE DES BÂTIMENTS POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION

| Commune                             | Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination            |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 1                                  |
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 2                                  |
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 3                                  |
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 4                                  |
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 5                                  |
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 6                                  |
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 7                                  |
| Angoustrine-Villeneuve des Escaldes | Bâtiment dans le secteur des Escaldes 8                                  |
| Err                                 | Snack Cotzé, salle hors sac, appartement, WC, commerce, divers - Puigmal |
| Err                                 | Bureaux - Puigmal                                                        |
| Err                                 | Poste de secours - Puigmal                                               |
| Err                                 | Local Compresseur - Puigmal                                              |
| Err                                 | Snack Las Planes - Puigmal                                               |
| Err                                 | Billetterie et poste de secours - Puigmal                                |
| Err                                 | Garage des dameuses - Puigmal                                            |
| Err                                 | Refuge et billetterie - Puigmal                                          |
| Err                                 | Refuge et toilettes sèches extérieures - Puigmal                         |
| Err                                 | Poste de secours - Puigmal                                               |
| Err                                 | Hangar de la Jasse - Puigmal                                             |

| Commune         | Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination |
|-----------------|---------------------------------------------------------------|
| Err             | Local de pompage et de retenue                                |
| Llo             | Hagard de stockage                                            |
| Porté-Puymorens | Ancien bâtiment du Téléphérique                               |
| Porté-Puymorens | Anciennes mines de Puymorens                                  |
| Porté-Puymorens | Bâtiment 1                                                    |
| Porté-Puymorens | Bâtiment 2                                                    |

## 4 ANNEXE 4 : LISTE DES ÉLÉMENTS OU SECTEURS IDENTIFIÉS ET À PROTÉGER POUR DES MOTIFS D'ORDRE CULTUREL, HISTORIQUE OU ARCHITECTURAL

| Identifiant au<br>Règlement<br>Graphique | Élément de paysage                                                                                |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| B-22-1                                   | Pont Mégalithique - Angoustrine                                                                   |
| B-22-2                                   | Pont romain - Estavar                                                                             |
| B-31-1                                   | La Tour Cerdane - Porté-Puymorens                                                                 |
| B-31-2                                   | Tour de Vacaro - Llo                                                                              |
| B-31-3                                   | Tour défensive - Égat                                                                             |
| B-31r-1                                  | Tour de guet du Casteil dels Moros - Porté-Puymorens                                              |
| B-41-1                                   | Ancien cimetière - Err                                                                            |
| B-41-10                                  | Chapelle Mas Vilalte - Targasonne                                                                 |
| B-41-11                                  | Chapelle Saint-Antoine de Rô - Saillagouse                                                        |
| B-41-12                                  | Chapelle Saint-Barnabé - Valcebollère                                                             |
| B-41-13                                  | Chapelle Saint-Roch - Osséja                                                                      |
| B-41-14                                  | Chapelle Sant-Vicens - Targasonne                                                                 |
| B-41-15                                  | Chapelle Sainte-Eugénie de Védignans - Saillagouse                                                |
| B-41-16                                  | Église - Courbassil - Porta                                                                       |
| B-41-17                                  | Église - Latour de Carol                                                                          |
| B-41-18                                  | Église - Porté-Puymorens                                                                          |
| B-41-19                                  | Église - Saillagouse                                                                              |
| B-41-2                                   | Chapelle - Llo                                                                                    |
| B-41-20                                  | Église paroissiale Saint-Estève - Égat                                                            |
| B-41-21                                  | Église Saint Félix - Valcebollère                                                                 |
| B-41-22                                  | Église Saint-Jacques - Nahuja                                                                     |
| B-41-23                                  | Église Saint-Saturnin - Targasonne                                                                |
| B-41-24                                  | Presbytère - Hameau de Brangoly - Enveitg                                                         |
| B-41-25                                  | Presbytère - Osséja                                                                               |
| B-41-26                                  | Presbytère, encadrements en granit, portes et portail, frises remarquables sur les murs - Enveitg |
| B-41-3                                   | Chapelle - Porta                                                                                  |

| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                              |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| B-41-4                             | Chapelle Courbassil - Porta                                     |
| B-41-5                             | Chapelle de Bajande - Estavar                                   |
| B-41-6                             | Chapelle de Brangoly - Enveitg                                  |
| B-41-7                             | Chapelle de la Vierge - Err                                     |
| B-41-8                             | Chapelle de Llous - Sainte-Léocadie                             |
| B-41-9                             | Chapelle Mas Girves, porte en granit - Llo                      |
| B-41r1                             | Vestiges de la chapelle Saint-Feliu - Llo                       |
| B-42-1                             | 2 pierres tombales / Stèles de 2 curés - Nahuja                 |
| B-42-2                             | Croix en pierre dans le cimetière - Hameau de Bajande - Estavar |
| B-42-3                             | Oratoire- Angoustrine                                           |
| B-42-4                             | Oratoire - Palau de Cerdagne                                    |
| B-42-5                             | Oratoire Notre Dame de Lourde - Latour de Carol                 |
| B-42-6                             | Pierre gravée - Mas Villalte - Targasonne                       |
| B-51-1                             | Ancienne douane - Bourg-Madame                                  |
| B-51-2                             | Ancienne Poste - Enveitg                                        |
| B-51-3                             | Bâtiment annexe Gare SNCF - Osséja                              |
| B-51-4                             | Gare SNCF - Osséja                                              |
| B-51-5                             | Mairie- Osséja                                                  |
| B-51-6                             | École, bibliothèque-Latour de Carol                             |
| B-52-1                             | Château - Latour de Carol                                       |
| B-52-2                             | Château de Brangoly - Enveitg                                   |
| B-52-3                             | Château féodal - Llo                                            |
| B-52-4                             | Maison Meurice - Palau de Cerdagne                              |
| B-52-5                             | Maison avec des vitraux N° 2 Carrer de Cal Garrette - Err       |
| B-52-6                             | Maison bourgeoise - Saillagouse                                 |
| B-52-7                             | Maison bourgeoise avec escalier (Maison Vidal) - Saillagouse    |
| B-52-8                             | Manoir - Palau de Cerdagne                                      |
| B-52-9                             | Mas Rondole - Saillagouse                                       |
| B-52r-1                            | Case Cramade - Targasonne                                       |
| B-53-1                             | Cal Buscail, Four, façade, encadrements - Dorres                |
| B-53-10                            | Cal Japette - Dorres                                            |
| B-53-11                            | Cal Jean - Dorres                                               |
| B-53-12                            | Cal Joanilles - Dorres                                          |
| B-53-13                            | Cal Julia - Dorres                                              |

| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                        |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| B-53-14                            | Cal Marti - Dorres                                        |
| B-53-15                            | Cal Mir - Dorres                                          |
| B-53-16                            | Cal Panche - Dorres                                       |
| B-53-17                            | Cal Puncho - Dorres                                       |
| B-53-18                            | Cal Ramon - Dorres                                        |
| B-53-19                            | Cal Riu - Dorres                                          |
| B-53-2                             | Cal Capita - Dorres                                       |
| B-53-20                            | Cal Seset - Dorres                                        |
| B-53-21                            | Cal Terreta - Dorres                                      |
| B-53-22                            | Cal Tinet - Dorres                                        |
| B-53-23                            | Cal Tito - Dorres                                         |
| B-53-24                            | Cal Tomaso - Dorres                                       |
| B-53-25                            | Maison à colombages - Saillagouse                         |
| B-53-26                            | Maison Cerdane - Enveitg                                  |
| B-53-27                            | Maison cerdane - Enveitg                                  |
| B-53-28                            | Maison cerdane - Enveitg                                  |
| B-53-29                            | Maison cerdane, encadrements granit - Enveitg             |
| B-53-3                             | Cal Carechout - Dorres                                    |
| B-53-30                            | Maison Cerdane, façades, balcons en ferronneries - Nahuja |
| B-53-31                            | Maison cerdane, murs en pierres - Nahuja                  |
| B-53-32                            | Maison cerdane, et murs d'enceinte en pierres - Nahuja    |
| B-53-33                            | Maison De Pastors - Enveitg                               |
| B-53-34                            | Maison De Travy - Palau de Cerdagne                       |
| B-53-35                            | Maison des abreuvoirs - Osséja                            |
| B-53-36                            | Maison Marty - Osséja                                     |
| B-53-37                            | Maison n°9 La Placeta - Err                               |
| B-53-38                            | Maison Naudo - Hameau de Fanès - Enveitg                  |
| B-53-39                            | Maison Reynes - Osséja                                    |
| B-53-4                             | Cal Claret - Dorres                                       |
| B-53-40                            | Maison Vilaldach - Osséja                                 |
| B-53-5                             | Cal Colomer - Dorres                                      |
| B-53-6                             | Cal F. Julia - Dorres                                     |
| B-53-7                             | Cal Fanget - Dorres                                       |
| B-53-8                             | Cal Fort - Dorres                                         |

| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                         |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| B-53-9                             | Cal Gracia - Dorres                                        |
| B-54-1                             | Abreuvoir - Hameau de Bajande - Estavar                    |
| B-54-10                            | Borne frontière n°23 - Targasonne                          |
| B-54-11                            | Borne frontière n°24 - Targasonne                          |
| B-54-12                            | Borne frontière n°25 - Targasonne                          |
| B-54-13                            | Borne frontière n°26 - Targasonne                          |
| B-54-14                            | Captage de source - Enveitg                                |
| B-54-15                            | Cippe romain (borne) dans le cimetière - Angoustrine       |
| B-54-16                            | Escalier Place Maranges, en contrebas de la RN20 - Enveitg |
| B-54-17                            | Fontaine - Dorres                                          |
| B-54-18                            | Fontaine - Enveitg                                         |
| B-54-19                            | Fontaine - Latour de Carol                                 |
| B-54-2                             | Abreuvoir Béna - Enveitg                                   |
| B-54-20                            | Fontaine - Palau de Cerdagne                               |
| B-54-21                            | Fontaine - Porta                                           |
| B-54-22                            | Fontaine - Targasonne                                      |
| B-54-23                            | Fontaine - Védignans - Saillagouse                         |
| B-54-24                            | Fontaine Bila - Valcebollère                               |
| B-54-25                            | Fontaine Carol - Porta                                     |
| B-54-26                            | Fontaine Courbassil - Porta                                |
| B-54-27                            | Fontaine Monnier - Osséja                                  |
| B-54-28                            | Fontaine Rue Queralbs - Valcebollère                       |
| B-54-29                            | Fontaine, Place del Roser - Saillagouse                    |
| B-54-3                             | Abreuvoir N° 5 Carrer del Moli - Err                       |
| B-54-30                            | Lavoir - Angoustrine                                       |
| B-54-31                            | Lavoir - Enveitg                                           |
| B-54-32                            | Lavoir - Porta                                             |
| B-54-33                            | Lavoir - Valcebollère                                      |
| B-54-34                            | Lavoir (eaux sulfureuses)- Angoustrine                     |
| B-54-35                            | Lavoir couvert - Llo                                       |
| B-54-36                            | Lavoir et Fontaine - Dorres                                |
| B-54-37                            | Massifs de fleurs encadrés en pierres - Enveitg            |
| B-54-38                            | Monument aux morts - Latour de Carol                       |
| B-54-39                            | Monument aux morts - Osséja                                |

| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                           |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| B-54-4                             | Abreuvoir, fontaine et lavoir - Nahuja                       |
| B-54-40                            | Monument aux morts - Porté-Puymorens                         |
| B-54-41                            | Mur Canal en pierres, siphon sous la route - Latour de Carol |
| B-54-42                            | Sculptures Pritchard's - Saillagouse                         |
| B-54-43                            | Sculptures Pritchard's - Saillagouse                         |
| B-54-44                            | Sculptures Pritchard's - Saillagouse                         |
| B-54-45                            | Table d'orientation - Osséja                                 |
| B-54-5                             | Abreuvoirs en granit - Bourg-Madame                          |
| B-54-6                             | Abreuvoirs en granit - Enveitg                               |
| B-54-7                             | Bassin en pierre - Mas Villalte - Targasonne                 |
| B-54-8                             | Bassin, abreuvoir - Enveitg                                  |
| B-54-9                             | Borne frontière n°22 - Targasonne                            |
| B-55-1                             | Ancien Portail Diligence - Saillagouse                       |
| B-55-10                            | Encadrement porte en granit - Enveitg                        |
| B-55-11                            | Encadrement porte en granit - Enveitg                        |
| B-55-12                            | Encadrement porte en granit - Enveitg                        |
| B-55-13                            | Encadrement porte en granit - Enveitg                        |
| B-55-14                            | Encadrement porte en granit - Enveitg                        |
| B-55-15                            | Encadrement porte en granit - Enveitg                        |
| B-55-16                            | Encadrement porte et fenêtres en granit - Enveitg            |
| B-55-17                            | Encadrements en granit, portail - Enveitg                    |
| B-55-18                            | Encadrements granit - Enveitg                                |
| B-55-19                            | Encadrements granit et pierres sculptées - Dorres            |
| B-55-2                             | Cadran solaire - Latour de Carol                             |
| B-55-20                            | Façade de l'école - Targasonne                               |
| B-55-21                            | Façades Portes, décorations - Valcebollère                   |
| B-55-22                            | Fenêtre ancienne avec des grilles en fer - Palau de Cerdagne |
| B-55-23                            | Linteau Granit - Latour de Carol                             |
| B-55-24                            | Linteau Granit - Latour de Carol                             |
| B-55-25                            | Linteau Granit - Latour de Carol                             |
| B-55-26                            | Linteau Granit - Latour de Carol                             |
| B-55-27                            | Linteau Granit - Latour de Carol                             |
| B-55-28                            | Linteau Granit - Latour de Carol                             |
| B-55-29                            | Linteau Granit - Latour de Carol                             |



| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                                                   |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| B-55-3                             | Cadran solaire - Latour de Carol                                                     |
| B-55-30                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-31                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-32                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-33                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-34                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-35                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-36                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-37                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-38                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-39                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-4                             | Cadran solaire - Latour de Carol                                                     |
| B-55-40                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-41                            | Linteau Granit - Latour de Carol                                                     |
| B-55-42                            | Maison aux cadrans solaires - Osséja                                                 |
| B-55-43                            | Maison Dordan - Osséja                                                               |
| B-55-44                            | Masques sculptés, maison de ville - Bourg-Madame                                     |
| B-55-45                            | Masques sculptés, maison de ville - Bourg-Madame                                     |
| B-55-46                            | Picas, "antic buidatge de pica", évacuation des anciens évier en granit - Targasonne |
| B-55-47                            | Picas, "antic buidatge de pica", évacuation des anciens évier en granit - Targasonne |
| B-55-48                            | Picas, "antic buidatge de pica", évacuation des anciens évier en granit - Targasonne |
| B-55-49                            | Picas, "antic buidatge de pica", évacuation des anciens évier en granit - Targasonne |
| B-55-5                             | Cadran solaire - Latour de Carol                                                     |
| B-55-50                            | Picas, "antic buidatge de pica", évacuation des anciens évier en granit - Targasonne |
| B-55-51                            | Pierre sculptée, écritures - Dorres                                                  |
| B-55-52                            | Pierre sculptée, façade maison de ville - Bourg-Madame                               |
| B-55-53                            | Porche N°13 Carrer de Cal Garrette - Err                                             |
| B-55-54                            | Portail - Saillagouse                                                                |
| B-55-55                            | Portail - Saillagouse                                                                |
| B-55-56                            | Portail de la Ferme N°12 Carrer del Moli - Err                                       |
| B-55-57                            | Portail de la ferme N°23 Carrer del Moli - Err                                       |

| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                                                                      |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| B-55-58                            | Portail du Mas Girves - Llo                                                                             |
| B-55-59                            | Portail en granit - Llo                                                                                 |
| B-55-6                             | Colonne et encadrement de fenêtres en granit - Enveitg                                                  |
| B-55-60                            | Portail en granit - Llo                                                                                 |
| B-55-61                            | Portail en granit - Nahuja                                                                              |
| B-55-62                            | Portail en granit - Nahuja                                                                              |
| B-55-63                            | Portail en granit - Nahuja                                                                              |
| B-55-64                            | Portail en granit - Palau de Cerdagne                                                                   |
| B-55-65                            | Portail en granit - Palau de Cerdagne                                                                   |
| B-55-66                            | Portail en granit - Saillagouse                                                                         |
| B-55-67                            | Portail en pierre - Bourg-Madame                                                                        |
| B-55-68                            | Portail en pierre - Bourg-Madame                                                                        |
| B-55-69                            | Portail en pierre - Llo                                                                                 |
| B-55-7                             | Dona de Montjoia, sculpture insérée dans un mur de pierre, encadrements de fenêtres en granit - Enveitg |
| B-55-70                            | Portail en pierres - Bourg-Madame                                                                       |
| B-55-71                            | Portail Ferme Bonzom - Enveitg                                                                          |
| B-55-8                             | Encadrement granit gravé - Enveitg                                                                      |
| B-55-9                             | Encadrement portail en granit - Enveitg                                                                 |
| B-56-1                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-10                            | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-11                            | Mas Concellabre - Sainte-Léocadie                                                                       |
| B-56-12                            | Mas Saint-Joseph - Estavar                                                                              |
| B-56-2                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-3                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-4                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-5                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-6                             | Ancienne Ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-7                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-8                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-56-9                             | Ancienne ferme - Sainte-Léocadie                                                                        |
| B-57-1                             | Ancien moulin à eau - Palau de Cerdagne                                                                 |
| B-57-2                             | Cabane en pierres Cabane Franque - Porté-Puymorens                                                      |
| B-57-3                             | Cortal Moly de Ferrand - Valcebollère                                                                   |

| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                                                                        |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| B-57-4                             | Moulin - Osséja                                                                                           |
| B-57-5                             | Moulin - Osséja                                                                                           |
| B-57r-1                            | Cabane en pierre et Pierre gravée - Porté-Puymorens                                                       |
| B-57r-2                            | Ruines du Cortal Michette - Porté-Puymorens                                                               |
| B-58-1                             | Canal d'irrigation - Estavar                                                                              |
| B-58-10                            | Orri dels Pedrons - Porta                                                                                 |
| B-58-11                            | Orri d'en Garcie - Porté-Puymorens                                                                        |
| B-58-12                            | Orri du Pla de l'Orri - Enveitg                                                                           |
| B-58-13                            | Refuge Orri d'Andreu - Osséja                                                                             |
| B-58-2                             | Canal le long du "jardin des douaniers" - Estavar                                                         |
| B-58-3                             | Dalles de schiste du canal d'irrigation - Enveitg                                                         |
| B-58-4                             | Murs en pierres - Nahuja                                                                                  |
| B-58-5                             | Murs en pierres - Nahuja                                                                                  |
| B-58-6                             | Murs en pierres du Cortal Michette - Porté-Puymorens                                                      |
| B-58-7                             | Murs Enclos du Puymorens - Porté-Puymorens                                                                |
| B-58-8                             | Orri de Cortal Rosso - Porté-Puymorens                                                                    |
| B-58-9                             | Orri de la Vignole - Porté-Puymorens                                                                      |
| B-61-1                             | Ancienne Briqueterie                                                                                      |
| B-62-1                             | Cour du forgeron - Osséja                                                                                 |
| B-62-2                             | Forge - Estavar                                                                                           |
| B-62-3                             | Le Travail - Hameau de Brangoly - Enveitg                                                                 |
| B-62-4                             | Travail - Hameau de Fanès- Enveitg                                                                        |
| B-62-5                             | Travail - Valcebollère                                                                                    |
| B-63-1                             | Anciennes mines de lignite - Estavar                                                                      |
| B-63-2                             | Ardoisières de la serre des Lloses - Porté-Puymorens                                                      |
| B-63-3                             | Ardoisières du Puymorens - Porté-Puymorens                                                                |
| B-63-4                             | Carrière de chaux - Porté-Puymorens                                                                       |
| E-13-1                             | Le Parc, ensemble de bâtiments et jardins - Osséja                                                        |
| E-21-1                             | Pierres (genre Menhirs) Route impériale - Porté-Puymorens                                                 |
| E-41-1                             | Ensemble de constructions remarquables, escalier monumental, église et ancien cimetière - Latour de Carol |
| E-52-1                             | Château seigneurial De Pastors - Enveitg                                                                  |
| E-52-2                             | Cité SNCF, années 1920 - Enveitg                                                                          |
| E-52-3                             | Hameau du Puig - Valcebollère                                                                             |

| Identifiant au Règlement Graphique | Élément de paysage                                                               |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| E-52-4                             | Maison bourgeoise et son jardin - Saillagouse                                    |
| E-52-5                             | Maison de l'office du tourisme et son jardin - Saillagouse                       |
| E-52-6                             | Maison Matha et pont - Osséja                                                    |
| E-52-7                             | Maison Mattes - Osséja                                                           |
| E-52-8                             | Mas Blanc - Bourg-Madame                                                         |
| E-52-9                             | Mas Saint-Antoine - Saillagouse                                                  |
| E-52-r-1                           | Ancien village ruiné - Valcebollère                                              |
| E-52-r-2                           | Ruines de Font-Vive - Porté-Puymorens                                            |
| E-52-r-3                           | Ruines du Passet - Porté-Puymorens                                               |
| E-55-1                             | Porte de la maison Palau - Osséja                                                |
| E-56-1                             | Ancienne ferme cerdane - Fanès - Enveitg                                         |
| E-56-10                            | Le Mas, mur - Osséja                                                             |
| E-56-11                            | Maison Campon - Osséja                                                           |
| E-56-12                            | Mas Carell - Valcebollère                                                        |
| E-56-13                            | Mas Llorda, hara - Bourg-Madame                                                  |
| E-56-14                            | Mas Tartas - Palau de Cerdagne                                                   |
| E-56-15                            | Mas Villalte - Targasonne                                                        |
| E-56-2                             | Ensemble de la ferme enclose, Portail, Ferme, Chapiteau, jardin... - Saillagouse |
| E-56-3                             | Ferme Bonzom dans son ensemble, portails, cour, porche... - Saillagouse          |
| E-56-4                             | Ferme Cerdane - Enveitg                                                          |
| E-56-5                             | Ferme cerdane - Enveitg                                                          |
| E-56-6                             | Ferme cerdane - Enveitg                                                          |
| E-56-7                             | Ferme cerdane, bâtiment agricole - Enveitg                                       |
| E-56-8                             | Ferme Majoral, maison Cerdane, encadrements en granit - Enveitg                  |
| E-56-9                             | Ferme Mauragas - Osséja                                                          |
| E-61-1                             | Ancienne filature - Angoustrine                                                  |

## 5 ANNEXE 5 : LISTE DES ÉLÉMENTS OU SECTEURS IDENTIFIÉS ET À PROTÉGER POUR DES MOTIFS D'ORDRE ÉCOLOGIQUE

### ■ Éléments ou secteurs ponctuels à protéger

| Objet                               | Commune     |
|-------------------------------------|-------------|
| Pieds de vigne 1, rue de la cascade | Enveitg     |
| Pieds de vigne 2, rue de la cascade | Enveitg     |
| Arbre 1                             | Enveitg     |
| Arbre 2                             | Enveitg     |
| Arbre 3                             | Enveitg     |
| Arbre 4                             | Enveitg     |
| Arbre têtard isolé                  | Osséja      |
| Arbre isolé dans jardin (résineux)  | Saillagouse |

### ■ Éléments ou secteurs linéaire à protéger

| Nombre d'entités | Emprise (km/linéaire) |
|------------------|-----------------------|
| 2202             | 369                   |

### ■ Éléments ou secteurs surfaciques à protéger

| Nombre d'entités | Emprise (ha) |
|------------------|--------------|
| 436              | 600          |

## **6 ANNEXE 6 : ARRÊTÉ PRÉFECTORAL RELATIF AUX MESURES DE DÉBROUSSAILLEMENT OBLIGATOIRE DANS LE CADRE DE LA PRÉVENTION DES INCENDIES DE FORÊTS DANS LES ZONES FORESTIÈRES DES PO DU 15 AVRIL 2019**

PRÉFET DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction Départementale  
des Territoires et de la Mer  
1 Service Environnement  
Forêt et Sécurité Routière

Unité Forêt

Dossier suivi par :  
Philippe Neubauer

☎ : 04.68.38.12.50  
📠 : 04.68.38.12.09  
✉ : philippe.neubauer  
@pyrenees-orientales.gouv.fr

Perpignan, le **15 AVR. 2019**

ARRÊTÉ PRÉFECTORAL n° *DDTH-SEFSR-2019105-0001*  
relatif aux mesures de débroussaillage obligatoire  
dans le cadre de la prévention des incendies de forêts  
dans les zones forestières des Pyrénées-Orientales.

LE PRÉFET DES PYRÉNÉES-ORIENTALES  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Chevalier de l'Ordre national du Mérite

Vu le code forestier modifié par ordonnance du 26 janvier 2012 et notamment l'article L. 111-2 et les titres III du livre Ier ;

Vu l'article L. 2212-1 du code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de la voirie routière ;

Vu le code rural et de la pêche maritime et notamment l'article L206-1 ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le code pénal ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié par le décret 2010-146 du 16 février 2010, relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

Vu les décrets n° 97-645 du 31 mai 1997 et n° 2007-1177 du 3 août 2007 relatifs à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 2013238-0011 du 26 août 2013 relatif aux mesures de prévention des incendies de forêt et milieux naturels applicable sur le territoire des communes du département des Pyrénées-Orientales ;

Vu l'avis favorable à l'actualisation de l'arrêté préfectoral relatif aux mesures de prévention des incendies de forêts et milieux naturels applicables sur le territoire des communes du département des Pyrénées-Orientales de la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité lors de sa séance du 17 décembre 2018 ;

Téléphone / Télécopie :

Adresse Postale : 2 rue Jean Richepin - BP 50909 - 66020 PERPIGNAN CEDEX  
+33 (0)4.68.38.12.34 / +33 (0)4.68.38.11.29  
horaires d'ouverture : 8h00-12h00 / 13h30-17h00

Renseignements :

Internet : [www.pyrenees-orientales.gouv.fr](http://www.pyrenees-orientales.gouv.fr)  
Courriel : [ddtm@pyrenees-orientales.gouv.fr](mailto:ddtm@pyrenees-orientales.gouv.fr)

Considérant qu'afin de défendre les massifs forestiers, il convient d'édicter toutes mesures de nature à assurer la prévention des incendies de forêts, à faciliter la lutte contre ces incendies et à en limiter les conséquences ;

Considérant l'efficacité du débroussaillage vis-à-vis de la lutte contre les incendies de forêt ;

Sur proposition du directeur départemental des territoires et de la mer ;

## **ARRETE**

### **Article 1 :**

Le présent arrêté se limite aux terrains situés à moins de 200 mètres de bois, forêt, landes, maquis et garrigues, dans le département des Pyrénées-Orientales. La délimitation des terrains concernés figure en annexe 1 (liste des communes concernées en totalité ou pour partie par ce classement). Elle est consultable sur le site [www.prevention-incendie66.com](http://www.prevention-incendie66.com).

### **Article 2 :**

En application de l'article L. 131-10 du code forestier, on entend par débroussaillage les opérations dont l'objectif est de diminuer l'intensité et de limiter la propagation des incendies par la réduction des combustibles végétaux, en garantissant une rupture de la continuité verticale et horizontale du couvert végétal. Le débroussaillage doit respecter le cahier des charges défini dans l'annexe 2 du présent arrêté.

### **Article 3 :**

Dans la zone forestière définie à l'article 1, les propriétaires ont l'obligation de débroussailler et de maintenir en état débroussaillé leurs terrains dans les situations suivantes :

- a) abords des constructions, chantiers, travaux et installations de toute nature sur une profondeur de 50 mètres. Le maire peut porter par arrêté municipal cette profondeur de débroussaillage de 50 à 100 mètres,
- b) zones délimitées par un plan de prévention des risques incendies de forêts en vue de la protection des constructions, chantiers et installations de toute nature,
- c) totalité de la surface des terrains situés dans les zones urbaines (zones U) délimitées par un plan local d'urbanisme rendu public ou approuvé, ou un document d'urbanisme en tenant lieu (définition des zones urbaines en annexe 3 du présent arrêté),
- d) totalité de la surface des terrains servant d'assiette à l'une des opérations régies par les articles L. 311-1, L. 322-2 et L. 442-1 du code de l'urbanisme (zones d'aménagement concerté, lotissements, associations foncières urbaines),



- e) totalité de la surface des terrains mentionnés à l'article L. 443-1 à L.443-4 et L. 444-1 du code de l'urbanisme (terrains de camping et de stationnement des caravanes, parc résidentiel destiné aux habitations légères de loisir),
- f) cas particulier des abords des voies privées donnant accès aux constructions, chantiers, travaux et installations de toute nature : sur le tracé de la voie, toute végétation doit être dégagée sur une largeur de 4 mètres (emprise de la voie comprise) ainsi que sur une hauteur de 4 mètres, afin de permettre l'accès aux véhicules de secours. Dans tous les cas, la totalité des talus en amont et en aval de la voie doivent être débroussaillés.

Conformément aux dispositions de l'article L. 2212-1 du code général des collectivités territoriales, le maire assure le contrôle de l'exécution des obligations du présent article.

La charge de ces travaux incombe aux personnes suivantes :

- dans les cas mentionnés aux a) b) et f) ci-dessus, les travaux sont à la charge du propriétaire des constructions, chantiers, travaux et installations de toutes natures pour lesquels l'obligation est établie,
- dans les cas mentionnés aux c) d) et e) ci-dessus, les travaux sont à la charge du propriétaire du terrain,
- dans le cas d'une construction située en zone urbaine limitrophe à une zone non urbaine, le propriétaire doit répondre aux obligations énoncées aux points a) et c) (débroussaillage en totalité de la parcelle située en zone urbaine et terrains en zone non urbaine situés dans un rayon de 50 mètres des constructions).

#### **Article 4 :**

Lorsque les travaux de débroussaillage ou de maintien en état débroussaillé doivent, en application de l'article 3 ci-dessus, s'étendre au-delà des limites de la propriété concernée, le propriétaire ou l'occupant du ou des fonds voisins compris dans le périmètre soumis à une obligation de débroussaillage ne peut s'opposer à leur réalisation par celui qui en a la charge dès lors que ce dernier :

- l'a informé des obligations qui sont faites par les dispositions réglementaires susmentionnées,
- lui a demandé l'autorisation de pénétrer, à cette fin, sur le fonds en cause.

En cas de refus du propriétaire voisin de laisser réaliser les travaux sur son terrain, l'obligation de débroussaillage ou de maintien en état débroussaillé est mise à sa charge.

#### **Article 5 :**

Si les intéressés n'exécutent pas les travaux prescrits en application des articles L. 134-4 et L. 134-6 du code forestier et de l'article 3 du présent arrêté, la commune concernée y pourvoit d'office après mise en demeure du propriétaire et à la charge de celui-ci.

Il ne peut être procédé à l'exécution d'office des travaux précités que si, un mois après la mise en demeure, il a été constaté par le maire ou son représentant que lesdits travaux n'ont pas été exécutés.

Aux termes de l'article L.134-9 du code forestier, les dépenses auxquelles donnent lieu les travaux de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé sont des dépenses obligatoires pour la commune. Il est procédé au recouvrement des sommes correspondantes, au bénéfice de la commune.

**Article 6 :**

En cas de carence du maire dans l'exercice de ses pouvoirs de police, le représentant de l'État dans le département se substitue à la commune après une mise en demeure restée sans résultat. Dans ce cas, le coût des travaux de débroussaillage effectués par l'État est mis à la charge de la commune qui procède au recouvrement de cette somme dans les conditions prévues à l'article 5 ci-dessus.

**Article 7 :**

Sont dispensés des dispositions de l'article 3 les terrains agricoles cultivés et régulièrement entretenus.

**Article 8 :**

Chaque année, avant le 1<sup>er</sup> juin, le propriétaire d'une parcelle forestière élimine tous les bois et branchages morts résultant de chablis ou issus d'une exploitation forestière, d'un chantier de débroussaillage ou d'élagage le long des voies ouvertes à la circulation publique ainsi que le long des pistes identifiées par un panneau « DFCI » en entrée et en sortie, sur une profondeur variable selon le type de peuplement majoritaire présent :

- 5 mètres dans les peuplements forestiers suivants : Châtaignier, Hêtre, Sapin,
- 10 mètres dans les peuplements forestiers suivants : Pin à crochet, Pin sylvestre,
- 20 mètres pour les autres essences forestières.

Le propriétaire de la parcelle exploitée doit éliminer, au fur et à mesure de l'avancement de la coupe, les produits forestiers et les rémanents sur les parcelles situées à moins de cinquante mètres de constructions, chantiers, travaux et installations de toute nature.

**Article 9 :**

Il est prescrit aux transporteurs ou aux distributeurs d'énergie électrique exploitant des lignes aériennes de prendre à leur frais les mesures de sécurité nécessaires et notamment la construction de lignes en conducteurs isolés ou toutes autres dispositions techniques appropriées.

En outre, toute végétation doit être éliminée à proximité des fils conducteurs selon une distance liée à la puissance électrique de la ligne :

- 2,5 mètres pour les lignes basse tension,
- 5 mètres pour les lignes moyenne tension,
- 10 mètres pour les lignes haute tension.

Dans tous les cas, l'exploitant doit, après travaux, éliminer tout rémanent et branchage tombé au sol, sur l'emprise de la ligne, dans les secteurs situés à moins de vingt mètres des voies de circulation publiques ou privées.

**Article 10 :**

L'État et les collectivités territoriales propriétaires de voies ouvertes à la circulation publique, ainsi que les sociétés concessionnaires des autoroutes, procèdent à leurs frais au débroussaillage et au maintien en l'état débroussaillé de celles-ci, sur une bande comprise entre 0 et 20 mètres de part et d'autre de l'emprise de ces voies, talus compris.

Ces travaux de débroussaillage sont établis suivant un programme quinquennal proposé par l'autorité gestionnaire en fonction des priorités définies au regard de la protection des personnes, des biens et de l'environnement par rapport aux risques d'incendie.

Ces programmes sont validés par le Préfet, après avis de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendies de forêt, lande, maquis et garrigue de la commission consultative sécurité et accessibilité (CCDSA).

Dans les limites des agglomérations, le débroussaillage à la charge du gestionnaire de la voie ouverte à la circulation publique se limite à l'emprise de la route, talus compris.

Les voies ouvertes à la circulation publique, ainsi que les équipements répertoriés comme des voies assurant la prévention des incendies de forêt peuvent faire l'objet d'un débroussaillage sur une largeur pouvant aller jusqu'à 100 mètres voie comprise. Ces opérations identifiées dans les plans de massif associés au plan départemental de protection des forêts contre les incendies sont à la charge des collectivités territoriales compétentes.

#### **Article 11 :**

Les propriétaires d'infrastructures ferroviaires ont l'obligation de débroussailler et de maintenir en état débroussaillé à leurs frais une bande longitudinale comprise entre zéro et vingt mètres, le long du bord extérieur des voies. Un programme quinquennal spécifique de débroussaillage doit être proposé par l'autorité gestionnaire de ces infrastructures et validé par le préfet, après avis de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendies de forêt, lande, maquis et garrigue.

#### **Article 12 :**

Le maire annexe au plan local d'urbanisme ou au document d'urbanisme en tenant lieu la liste des terrains énumérés aux b), c), d) et f) de l'article 4 du présent arrêté concernés par les obligations légales de débroussaillage.

#### **Article 13 :**

En cas de mutation, le cédant informe le futur propriétaire de l'obligation de débroussailler ou de maintenir en état débroussaillé ainsi que de l'existence d'éventuelles servitudes de DFCI. A l'occasion de toute conclusion ou renouvellement de bail, le propriétaire porte ces informations à la connaissance du preneur.

#### **Article 14 :**

Les dispositions de l'arrêté préfectoral 2013238-0011 du 26 août 2013 relatives au débroussaillage en zone soumise au code forestier sont abrogées (titre II Débroussaillage réglementaire).

#### **Article 15 :**

Les infractions à l'obligation de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé sont passibles des sanctions pénales prévues aux articles L163-5 et R163-3 du code forestier.

**Article 16 :**

Le présent arrêté peut faire l'objet de recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

**Article 17 :**

Le directeur de cabinet, le secrétaire général, le sous-préfet de Prades, le sous-préfet de Céret, la présidente du conseil départemental des Pyrénées-Orientales, les maires du département des Pyrénées-Orientales, le colonel commandant le groupement de gendarmerie des Pyrénées-Orientales, le directeur de l'agence interdépartementale Aude-Pyrénées Orientales de l'office national des forêts, le directeur départemental de la sécurité publique, le directeur départemental des territoires et de la mer, le directeur départemental des services d'incendie et de secours, et le chef du service départemental de restauration des terrains en montagne sont chargés, chacun ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture et affiché en mairie par les soins des maires des communes du département.

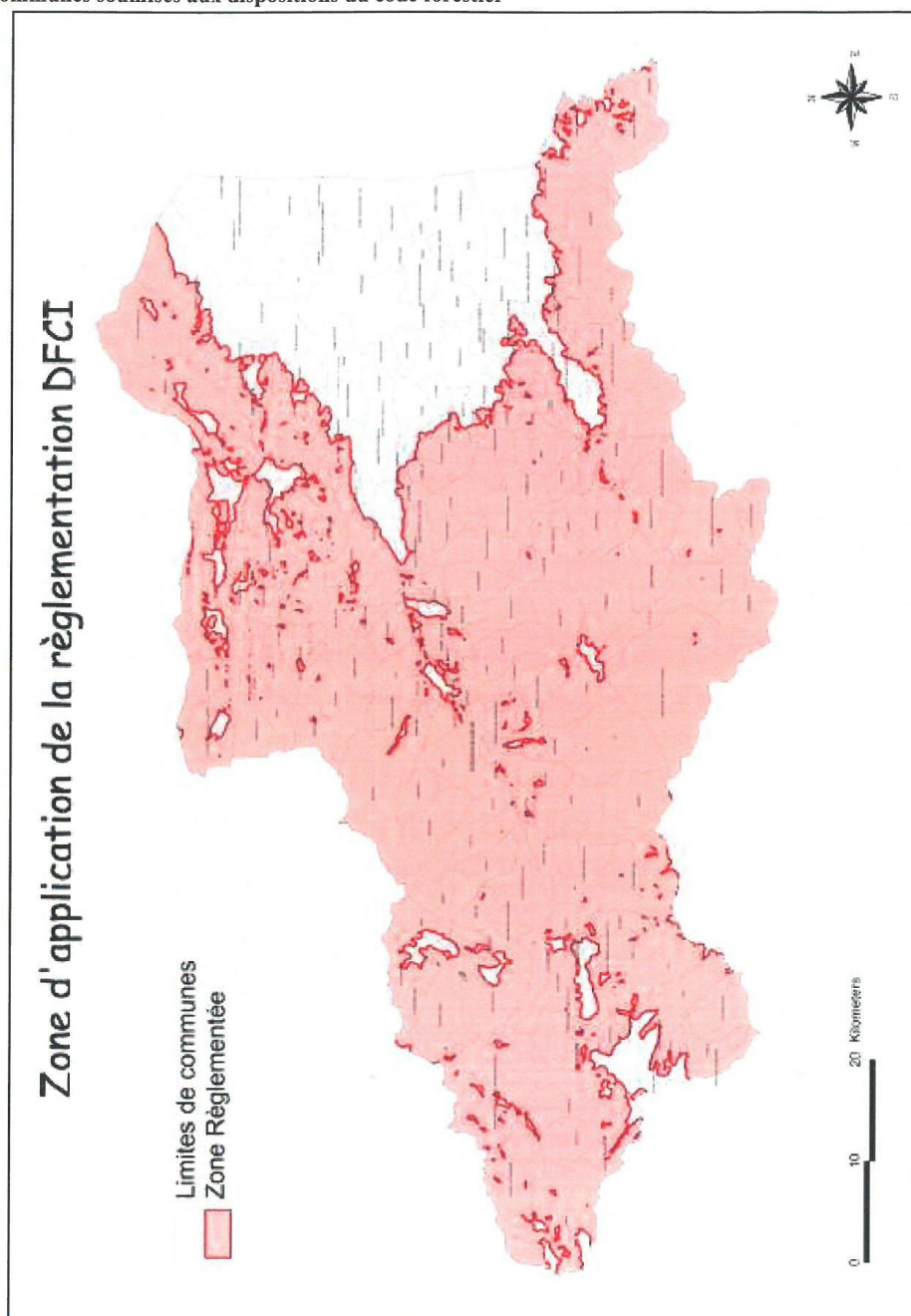
Le Préfet



Le Préfet  
**Philippe CHOPIN**

Annexe 1 à l'arrêté préfectoral n° DDTM-SEFSR-2019105-0001

**Communes soumises aux dispositions du code forestier**



7



**Liste des communes dont le territoire relève en totalité ou partiellement du code forestier.**

| Liste des communes dont le territoire relève en totalité du code forestier |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| AMÉLIE-LES-BAINS-PALALDA                                                   | ANGOUSTRINE-VILLENEUVE-DES-ESCALDES |
| ANISIGNAN                                                                  | ARBOUSSOLS                          |
| ARLES-SUR-TECH                                                             | AYGUADEBIA-TALAU                    |
| BAILLESTAVY                                                                | BELESTA                             |
| BOLQUERE                                                                   | BOULE-D'AMONT                       |
| BOURG-MADAME                                                               | CAIXAS                              |
| CALMEILLES                                                                 | CAMPOME                             |
| CAMPOUSSY                                                                  | CANAVEILLES                         |
| CARAMANY                                                                   | CASEFABRE                           |
| CASSAGNES                                                                  | CASTEIL                             |
| CATLLAR                                                                    | CAUDIES-DE-CONFLENT                 |
| CERBÈRE                                                                    | CLARA                               |
| CODALET                                                                    | CONAT                               |
| CORNEILLA-DE-CONFLENT                                                      | CORSAVY                             |
| COUSTOUGES                                                                 | DORRES                              |
| EGAT                                                                       | ENVEITG                             |
| ERR                                                                        | ESCARO                              |
| ESPIRA-DE-CONFLENT                                                         | ESTAVAR                             |
| ESTOHER                                                                    | EYNE                                |
| FELLUNS                                                                    | FENOUILLET                          |
| FILLOLS                                                                    | FONT-ROMEU-ODEILLO-VIA              |
| FONTPEDROUSE                                                               | FONTRABIOUSE                        |
| FORMIGUERES                                                                | FOSSE                               |
| FUILLA                                                                     | GLORIANES                           |
| JUJOLS                                                                     | L'ALBÈRE                            |
| LA BASTIDE                                                                 | LA CABANASSE                        |
| LA LLAGONNE                                                                | LAMANERE                            |
| LANSAC                                                                     | LATOIR-DE-CAROL                     |
| LE PERTHUS                                                                 | LE TECH                             |
| LE VIVIER                                                                  | LES ANGLES                          |
| LES CLUSES                                                                 | LLAURO                              |
| LLO                                                                        | LOS MASOS                           |
| MANTET                                                                     | MARQUIXANES                         |
| MATEMALE                                                                   | MOLITG-LES-BAINS                    |
| MONT-LOUIS                                                                 | MONTBOLO                            |
| MONTFERRER                                                                 | MOSSET                              |
| NAHUJA                                                                     | NOHÈDES                             |
| NYER                                                                       | OLETTE                              |
| OMS                                                                        | OREILLA                             |
| OSSEJA                                                                     | PALAU-DE-CERDAGNE                   |
| PÉZILLA-DE-CONFLENT                                                        | PLANES                              |
| PORTA                                                                      | PORTÉ-PUYMORENS                     |
| PRATS-DE-MOLLO-LA-PRESTE                                                   | PRUGNANES                           |
| PRUNET-ET-BELPUIG                                                          | PUYVALADOR                          |
| PY                                                                         | RABOUILLET                          |
| RAILLEU                                                                    | RASIGUERES                          |
| RÉAL                                                                       | REYNES                              |
| RIA-SIRACH                                                                 | RODÈS                               |
| SAHORRE                                                                    | SAILLAGOUSE                         |

|                                                                          |                          |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| SAINT-ARNAC                                                              | SAINT-LAURENT-DE-CERDANS |
| SAINT-MARSAL                                                             | SAINT-MARTIN             |
| SAINT-PIERRE-DELS-FORCATS                                                | SAINTÉ-LÉOCADIE          |
| SANSA                                                                    | SAUTO                    |
| SERDINYA                                                                 | SERRALONGUE              |
| SOUANYAS                                                                 | SOURNIA                  |
| TAILLET                                                                  | TARERACH                 |
| TARGASSONNE                                                              | TAULIS                   |
| TAURINYA                                                                 | THUES-ENTRE-VALLS        |
| TORDÈRES                                                                 | TREVILLACH               |
| TRILLA                                                                   | UR                       |
| URBANYA                                                                  | VALCEBOLERE              |
| VALMANYA                                                                 | VERNET-LES-BAINS         |
| VILLEFRANCHE-DE-CONFLENT                                                 | VIRA                     |
| VIVÈS                                                                    |                          |
| Liste des communes dont le territoire relève en partie du code forestier |                          |
| ARGELÈS-SUR-MER                                                          | BAIXAS                   |
| BANYULS-DELS-ASPRES                                                      | BANYULS-SUR-MER          |
| BOULETERNÈRE                                                             | CALCE                    |
| CAMELAS                                                                  | CASES-DE-PENE            |
| CASTELNOU                                                                | CAUDIÈS-DE-FENOUILLEDES  |
| CÉRET                                                                    | COLLIOURE                |
| CORBÈRE                                                                  | CORBÈRE-LES-CABANES      |
| CORNEILLA-LA-RIVIÈRE                                                     | ESPIRA-DE-L'AGLY         |
| ESTAGEL                                                                  | EUS                      |
| FINESTRET                                                                | FOURQUES                 |
| ILLE-SUR-TÊT                                                             | JOCH                     |
| LAROQUE-DES-ALBÈRES                                                      | LATOUR-DE-FRANCE         |
| LE BOULOU                                                                | LESQUERDE                |
| MAUREILLAS-LAS-ILLAS                                                     | MAURY                    |
| MILLAS                                                                   | MONTALBA-LE-CHÂTEAU      |
| MONTAURIOL                                                               | MONTESQUIEU-DES-ALBÈRES  |
| MONTNER                                                                  | NEFIACH                  |
| OPOUL                                                                    | PASSA                    |
| PEZILLA-LA-RIVIÈRE                                                       | PLANEZES                 |
| PORT-VENDRES                                                             | PRADES                   |
| PRATS-DE-SOURNIA                                                         | RIGARDA                  |
| SAINT-GÉNIS-DES-FONTAINES                                                | SAINT-JEAN-PLA-DE-CORTS  |
| SAINT-MICHEL-DE-LLOTES                                                   | SAINT-PAUL-DE-FENOUILLET |
| SAINTÉ-COLOMBE-DE-LA-COMMANDERIE                                         | SALSES-LE-CHÂTEAU        |
| SORÈDE                                                                   | TAUTAVEL                 |
| TERRATS                                                                  | THUIR                    |
| TRESSERES                                                                | VILLELONGUE-DELS-MONTS   |
| VINÇA                                                                    | VINGRAU                  |

Annexe 2 à l'arrêté préfectoral n° DDTM-SEFSR-2019105-0001

**Cahier des Charges : Caractéristiques des travaux de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé.**

Pour l'application de cette mesure il convient de définir par :

- Rémanents : les résidus de végétaux d'arbres et d'arbustes présents sur le parterre d'un terrain après exploitation, opération sylvicole ou travaux.
- Cépée : l'ensemble de tiges ou de rejets issu d'une même souche.
- Houppier : l'ensemble des ramifications, branches, rameaux et feuilles d'un arbre.
- Arbuste : tous végétaux ligneux (*naturels ou d'ornements*) de moins de 3 m de haut.
- Arbres : tous végétaux ligneux (*naturels ou d'ornements*) de plus de 3m de haut.
- Ouverture : la porte ou la fenêtre d'une habitation.
- Chablis : arbre déraciné et tombé au sol.

Le débroussaillage peut être pratiqué de manière sélective et intégrer les objectifs paysagers dans le respect des dispositions suivantes :

**A Dans la zone située entre 0 et 50 mètres des bâtis :**

- 1 La végétation herbacée ainsi que la végétation arbustive naturelle (« broussaille ») doivent être coupées au ras du sol et éliminées.
- 2 Des plantes et des arbustes ornementaux peuvent être conservées dans la mesure où ils occupent moins de 30 % de la surface du terrain avec une répartition homogène. La distance séparant deux îlots ou un îlot du houppier de l'arbre le plus proche ne peut être inférieure à 3 mètres.
- 3 Les arbres peuvent être conservés dans la mesure où ils ne permettent pas la transmission du feu soit par une mise à distance individuelle des houppiers (distance minimum de 3 mètres) soit en étant traité en bouquets isolés les uns des autres (le diamètre de chaque bouquet ne doit pas dépasser 10 mètres et la distance à toute autre végétation doit être supérieure à 5 mètres).
- 4 Tous les arbres doivent être élagués sur le tiers de leur hauteur, avec une hauteur d'intervention minimum plafonnée à deux mètres pour les arbres de plus six mètres de haut.
- 5 Aucun arbre ne doit surplomber un bâti ou être en contact avec lui (une distance de 3 mètres entre le houppier et les bâtiments est à respecter). Un nombre limité d'arbres à intérêt patrimonial ou paysager marqué peut être conservé dans la mesure où ceux-ci sont isolés de toute autre végétation (une distance de 5 mètres entre houppiers est alors un minimum). Dans ce cas, aucune branche ne doit être en contact avec une ouverture ou un élément de charpente apparente.
- 6 Les arbres morts, dépérissant ou dominés sans avenir doivent être éliminés.
- 7 Les parties mortes des végétaux maintenus (branche sèche, tige sèche d'une cepée), doivent être éliminées au même titre que les végétaux morts.
- 8 Les rémanents doivent être évacués, broyés finement ou incinérés dans la stricte application des réglementations en vigueur relatives, entre autres, à l'emploi du feu ou à l'élimination des déchets.
- 9 Les haies ne doivent pas dépasser les mesures suivantes : 2 mètres en hauteur et 2 mètres en profondeur, si elles se trouvent à moins de 10 mètres d'un bâtiment. Elles doivent être isolées de toute autre végétation par une distance minimale de 3 mètres.



- B Dans la zone comprise entre 50 et 100 mètres pour les propriétaires de bâtis concernés (article 3- a et f) et le long des voies ouvertes à la circulation et des lignes ferroviaires concernées par un débroussaillage obligatoire (article 9) :
- 1 La végétation herbacée doit être coupée au ras du sol. Des broussailles peuvent être conservées dans la mesure où elles occupent moins de 30 % de la surface et ne se situent pas sous les houppiers des arbres présents.
  - 2 Aux abords des voies ouvertes à la circulation publique et des lignes ferroviaires inscrites dans un plan pluriannuel validé par la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité, la mise à distance des houppiers est laissée à l'appréciation du gestionnaire concerné.
  - 3 Tous les arbres peuvent être conservés sauf les individus morts, dépérissant ou dominés (sans avenir).
  - 4 Les arbres conservés doivent être élagués sur le tiers de leur hauteur, avec une valeur minimale plafonnée à deux mètres pour les arbres de plus six mètres de haut.
  - 5 Les parties mortes des végétaux maintenus (branches sèches, tiges sèches d'une cépée), doivent être éliminées au même titre que les végétaux morts.
  - 6 Les rémanents doivent être évacués, broyés finement ou incinérés dans la stricte application des réglementations en vigueur relatives, entre autres, à l'emploi du feu ou à l'élimination des déchets.

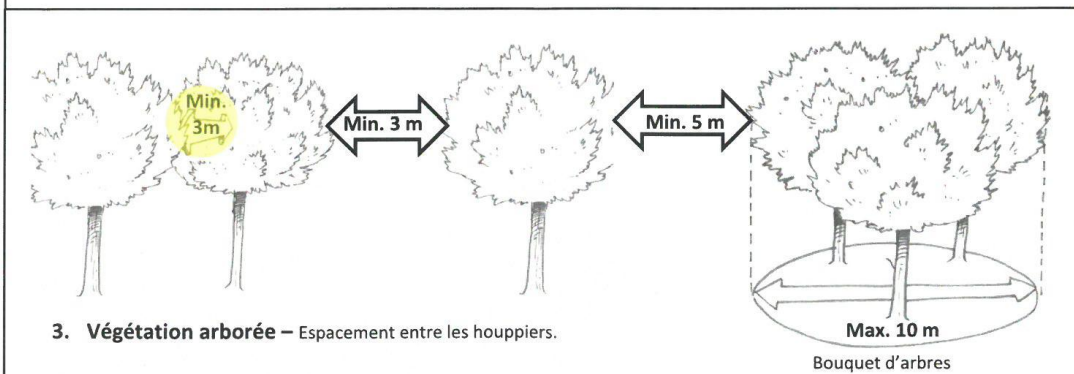
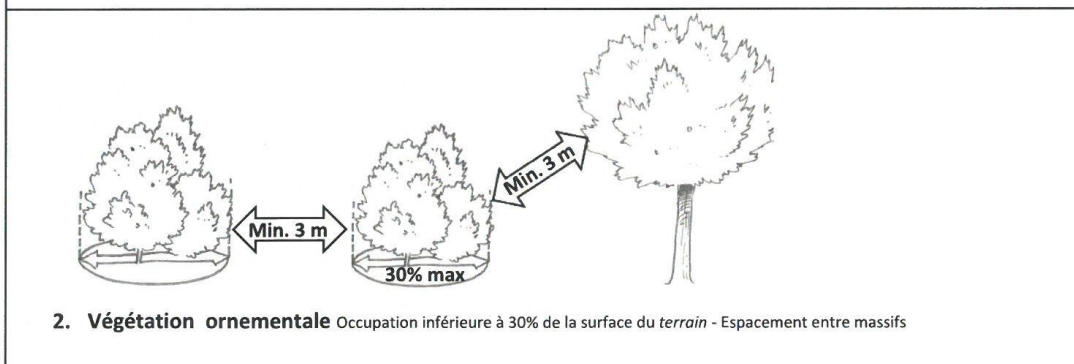
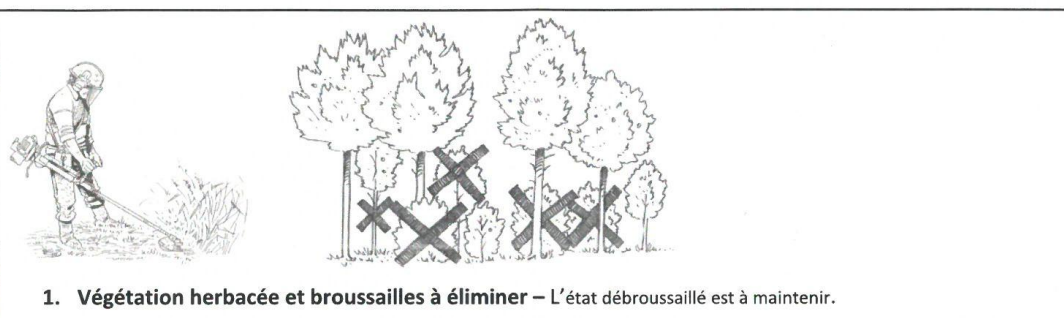
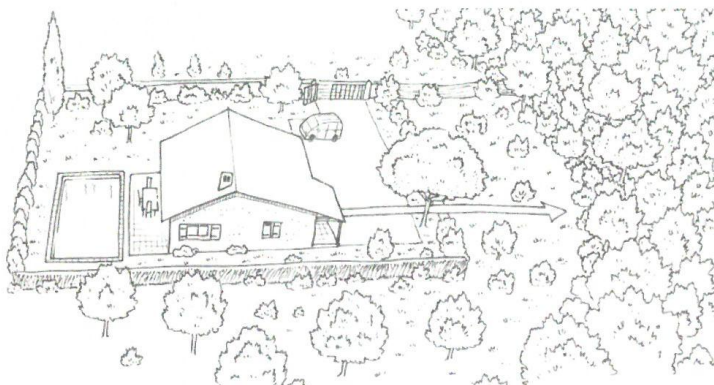
Annexe 3 à l'arrêté préfectoral n° DDTM-SEFSR-2019105-0001

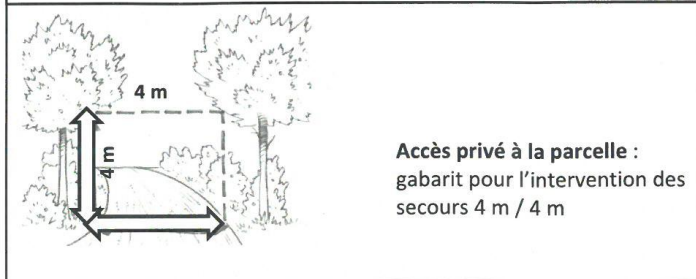
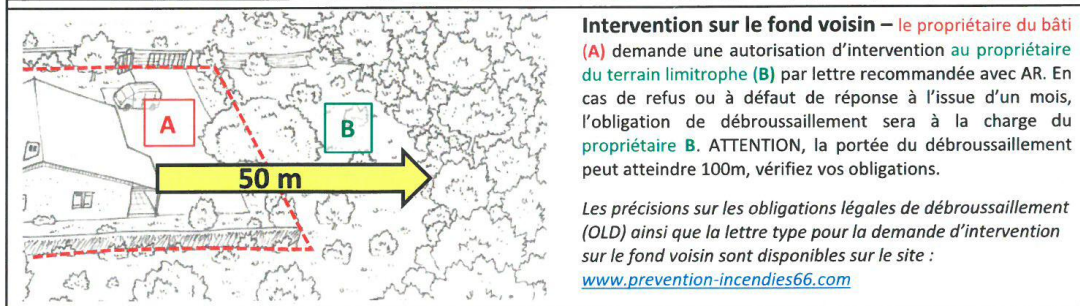
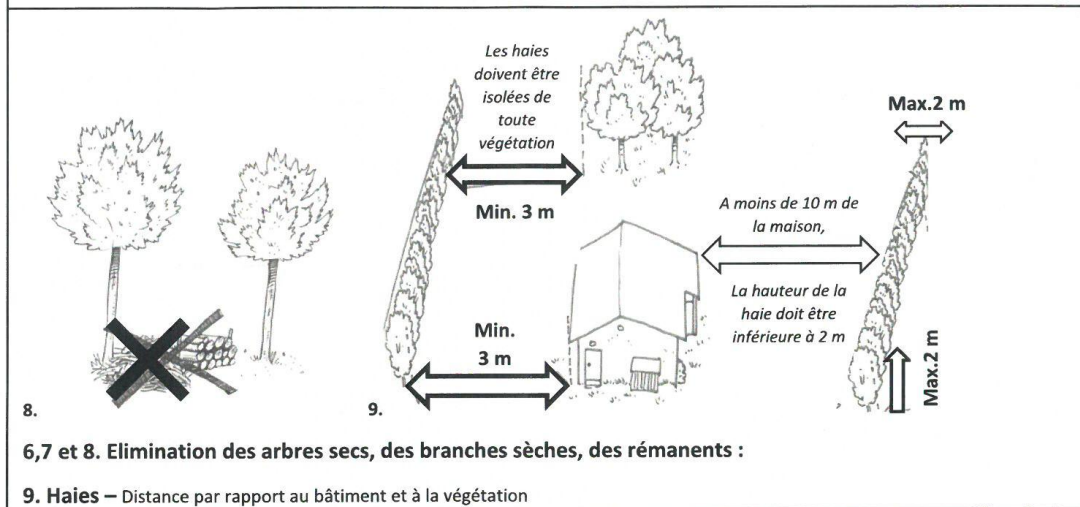
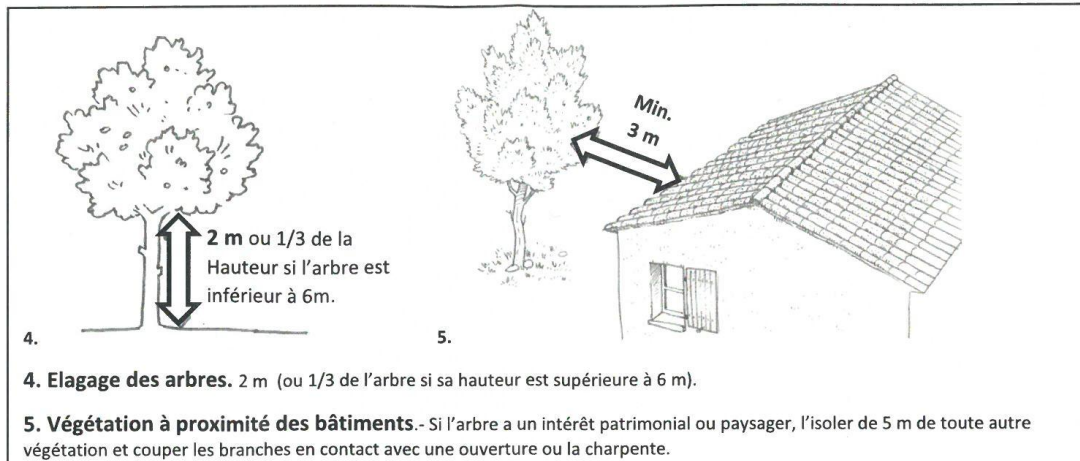
#### **Définition des zones urbaines et non urbaines**

- Zones urbaines : dites zones U, délimitées par un document d'urbanisme rendu public ou approuvé.
- Zones non urbaines ou zones naturelles : elles comprennent les zones suivantes délimitées par un document d'urbanisme rendu public ou approuvé :
  - zones AU ou zone à urbaniser,
  - zones A : secteurs de la commune à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles,
  - zones N : dites naturelles, à protéger en raison soit de la qualité des sites, des milieux naturels, des paysages et de leur intérêt (esthétique, historique ou écologique), soit de l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturels.

## Illustrations de l'Annexe 2 de l'Arrêté Préfectoral sur les Obligations Légales de Débroussaillage (OLD)

*Vue générale du  
débroussaillage réalisé par le  
propriétaire sur sa propriété et  
sur le fond voisin.*







## RÉALISATION - MAITRISE D'OUVRAGE



Communauté de Communes

Pyrénées Cerdagne

4 rue du Torrent

66800 Saillagouse

Tél. 04.68.04.53.30

Email : [contact@pyrenees-cerdagne.com](mailto:contact@pyrenees-cerdagne.com)

## PARTICIPATION AUX ÉTUDES / CONCEPTION GRAPHIQUE



Agence d'Urbanisme Catalane

19, Espace Méditerranée - 6<sup>ème</sup> étage

66000 PERPIGNAN

Tél. : 04 68 87 75 52- Fax : 04 68 56 49 52

E-mail : [agence.catalane@aurca.org](mailto:agence.catalane@aurca.org)



web

PLUi approuvé le 19 décembre 2019

Modification simplifiée n°2 approuvée le 08/04/2025

Modification N°1 approuvée le 02/12/2025

Tous droits réservés.