

Conseil Général des
Côtes d'Armor

ZONE DE
PREEMPTION

2006

TREDREZ-LOCQUEMEAU

*Création d'une zone de préemption
au titre de la politique Espaces Naturels Sensibles*

Annule et remplace la zone de préemption du 05 Mars 1975

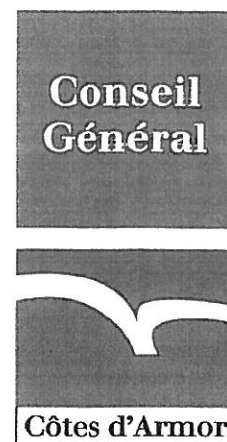
Direction
Agriculture
Environnement

Service de la
Randonnée et des
Espaces Naturels
Sensibles

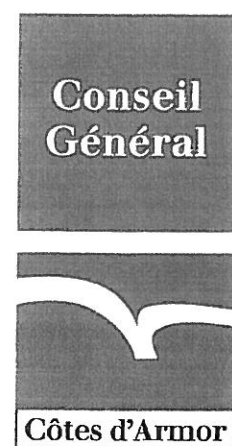
Conseil
Général



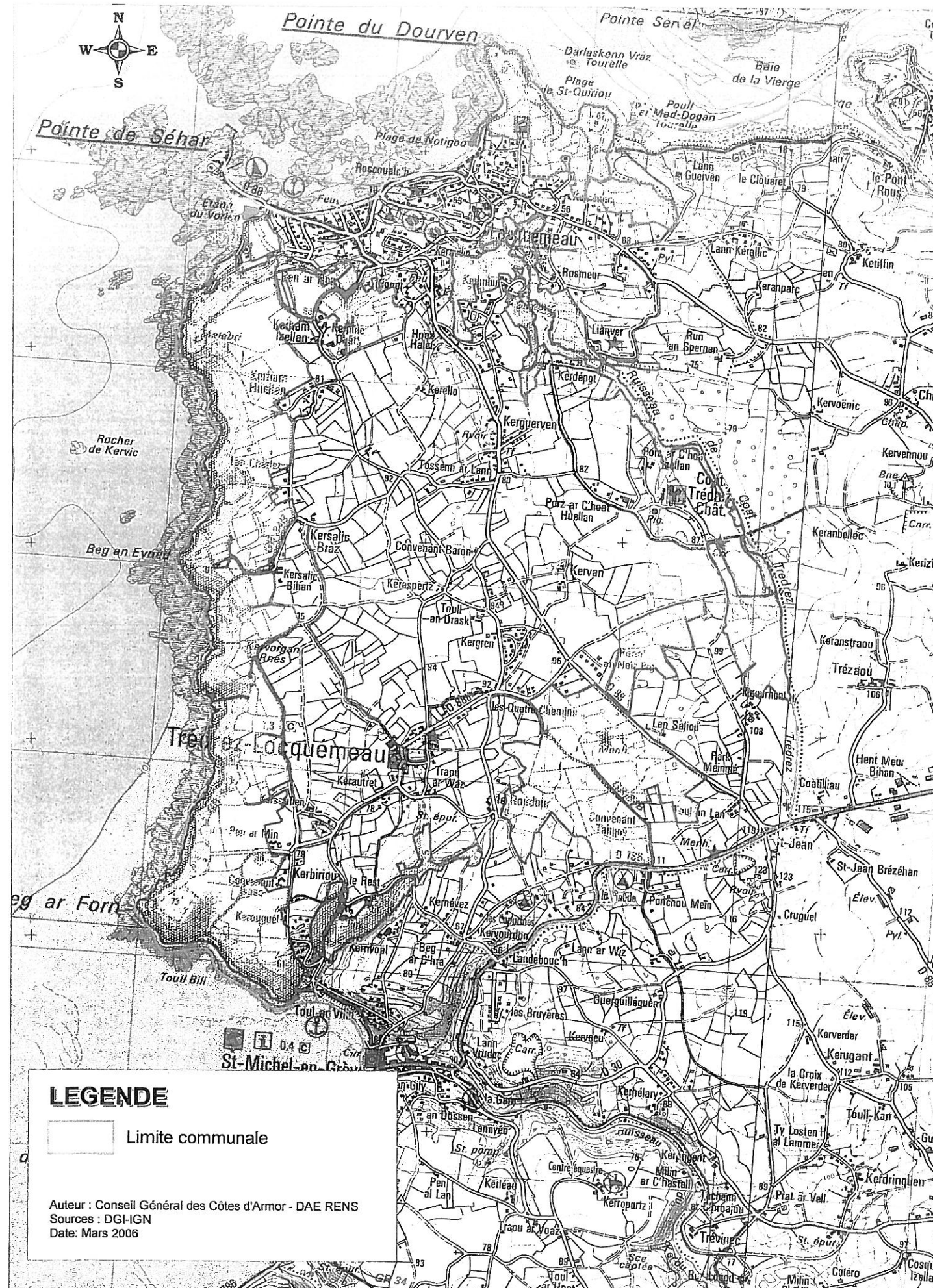
- 1 – Plans de situation
- 2 – Plans et états parcellaires
- 3 – Délibération du Conseil Municipal
- 4 – Délibération du Conseil Général



1 – Plans de situation



PLAN DE SITUATION DE LA ZONE DE PREEMPTION SUR LA COMMUNE DE TREDREZ-LOCQUEMEAU



PLAN DE SITUATION DE LA ZONE DE PREEMPTION
SUR LA COMMUNE DE TREDREZ-LOCQUEMEAU



LEGENDE

 Limite communale

Auteur : Conseil Général des Côtes d'Armor - DAE RENS
Sources : DGI-IGN
Date: Mars 2006

PLAN DE SITUATION DE LA ZONE DE PREEMPTION
SUR LA COMMUNE DE TREDREZ-LOCQUEMEAU

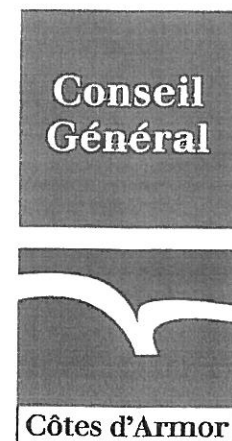


LEGENDE

 Limite communale

Auteur : Conseil Général des Côtes d'Armor - DAE RENS
Sources : DGI-IGN
Date: 16 Septembre 2005

2 – Plans et états parcellaires



SECTION A
PLANCHE EST

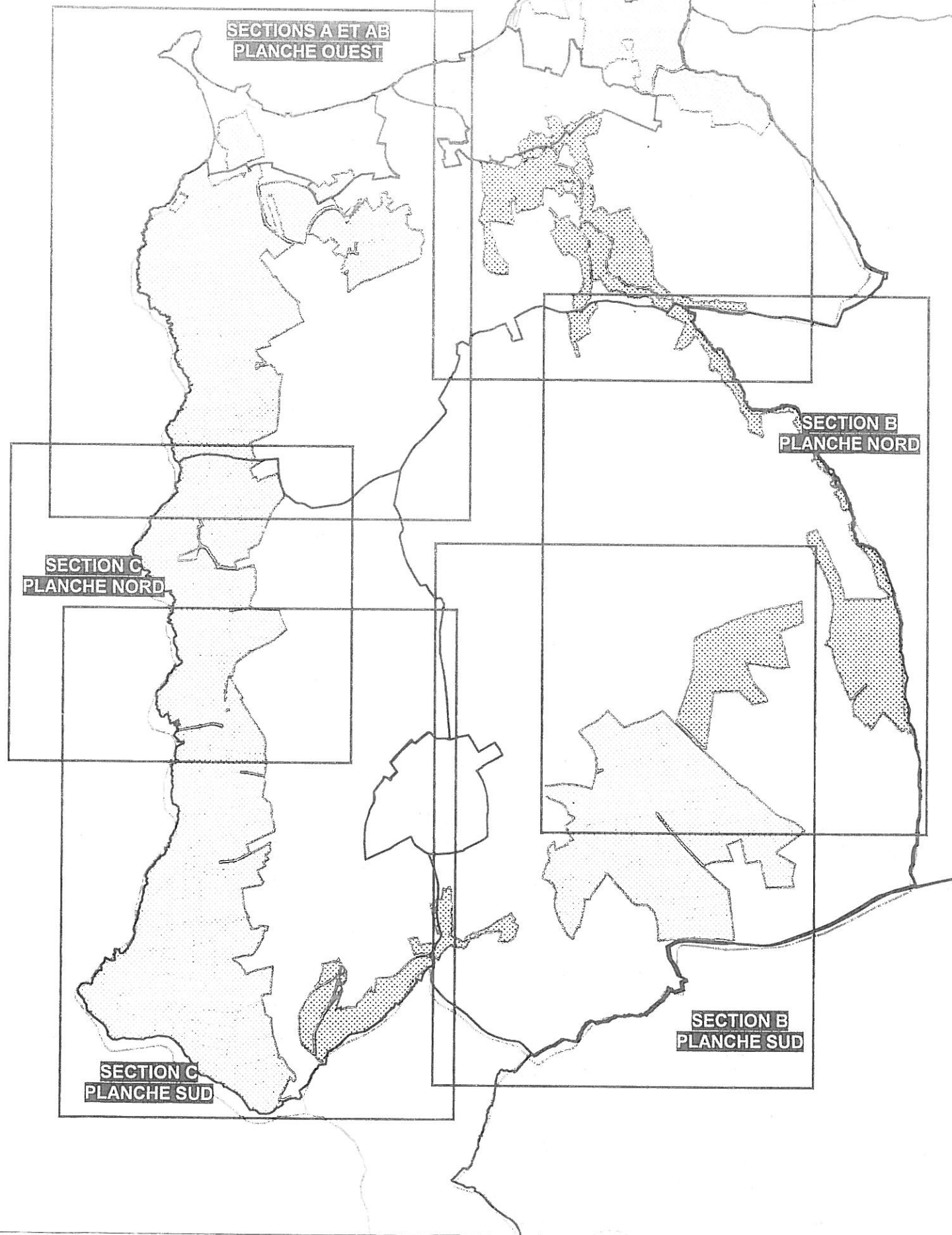
SECTIONS A ET AB
PLANCHE OUEST

SECTION B
PLANCHE NORD

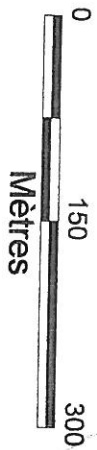
SECTION C
PLANCHE NORD

SECTION C
PLANCHE SUD

SECTION B
PLANCHE SUD



TREDREZ-LOCQUEMEAU
SECTIONS A ET AB
PLANCHE OUEST
Date: MARS 2006



LEGENDE GENERALE

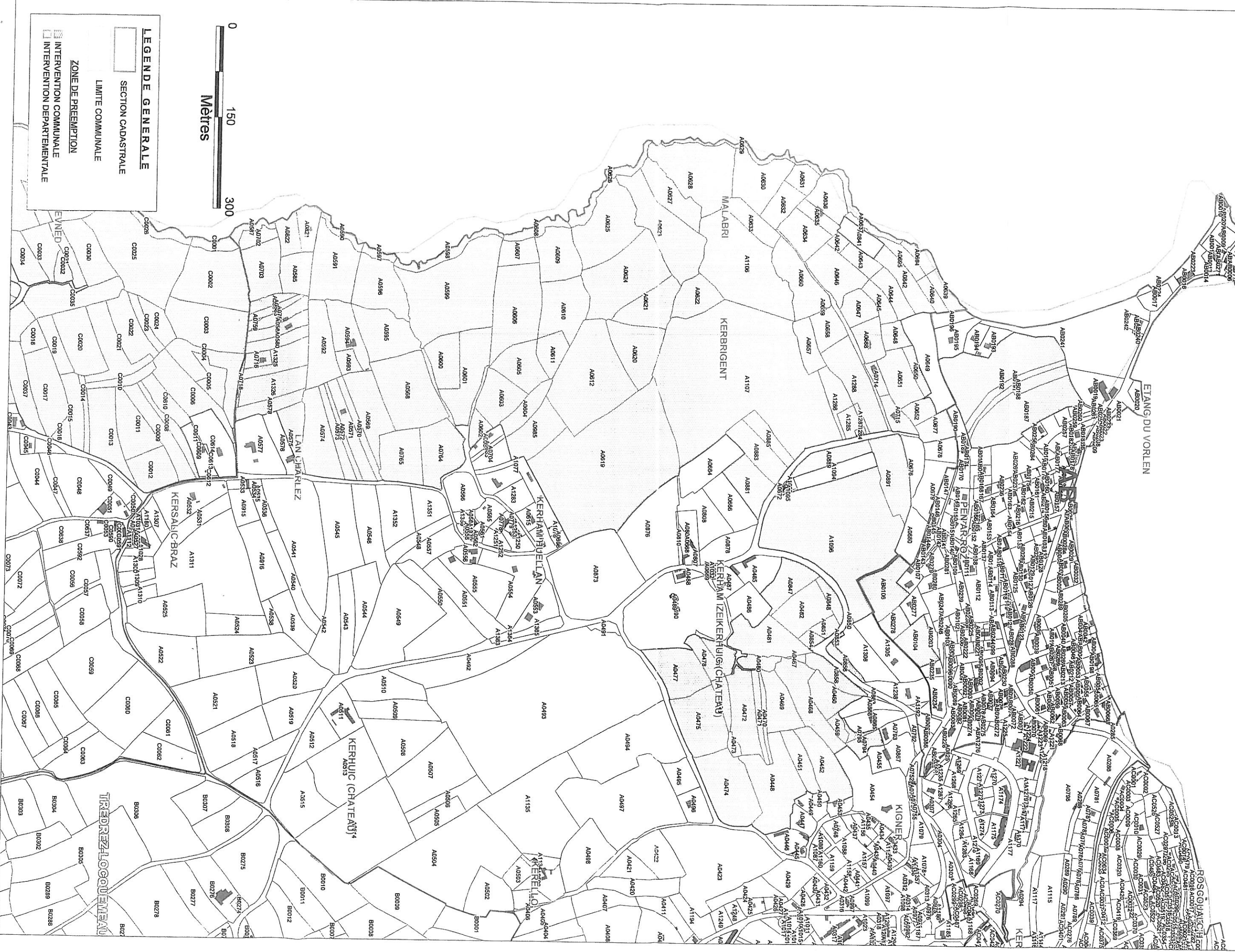
SECTION CADASTRALE

LIMITE COMMUNALE

ZONE DE PREEMPTION

INTERVENTION COMMUNALE

INTERVENTION DEPARTEMENTALE



TREDREZ-LOQU
SECTION A ET AC
PLANCHE EST
Date: MARS 2006

RIVIERE DE L'ANNON

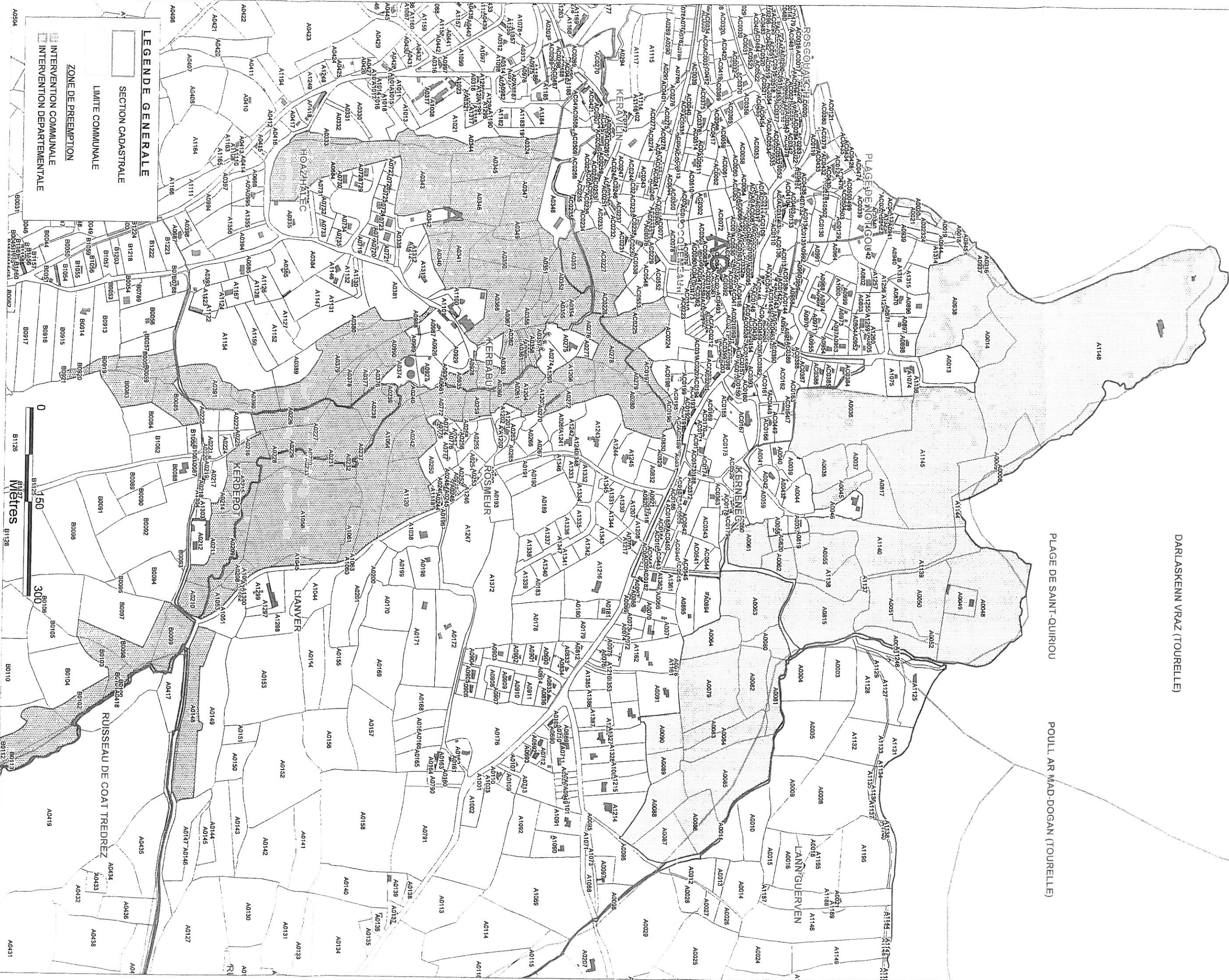
DARLASKENN VRAZ (TOURELLE)

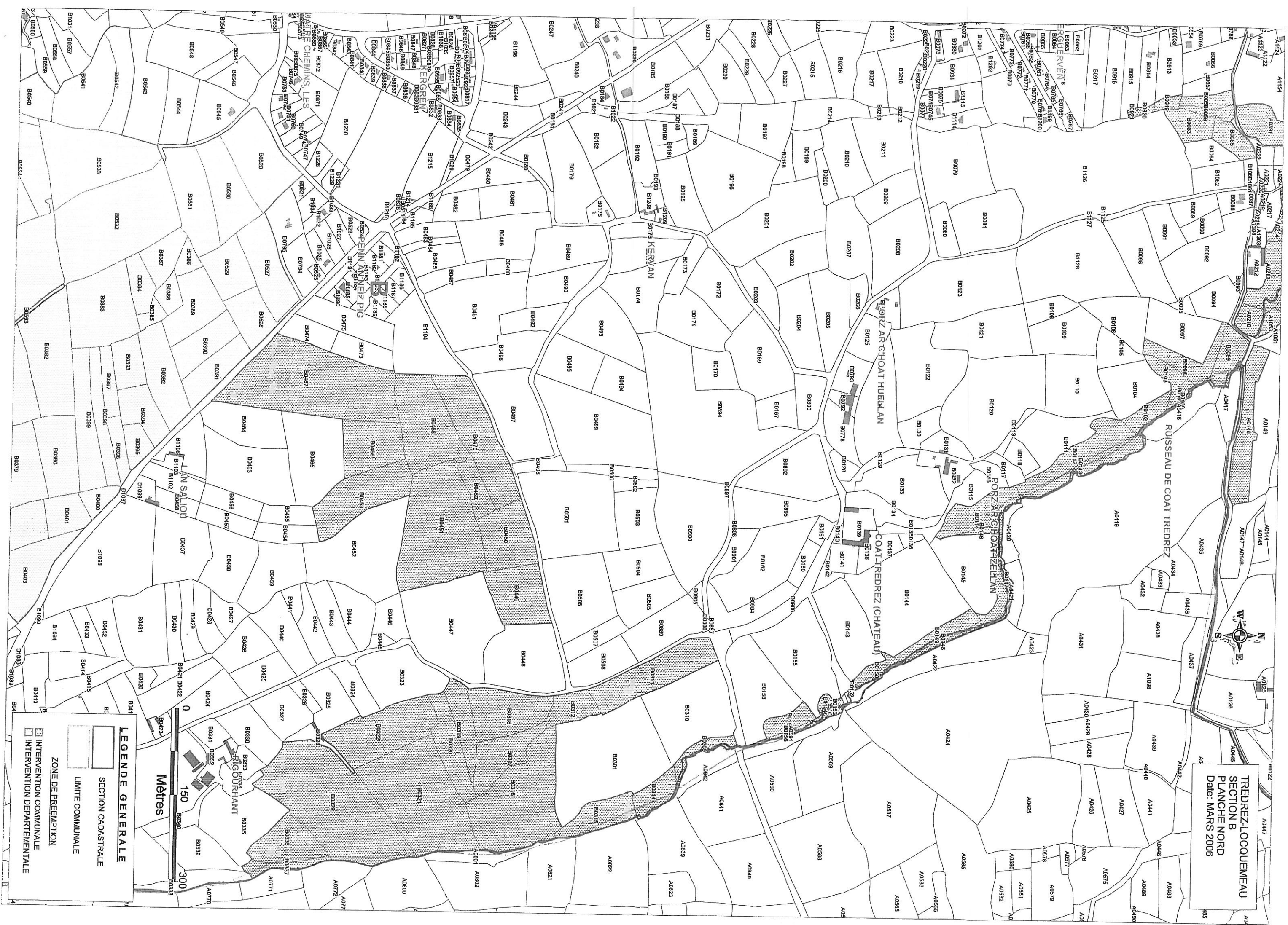
PLAGE DE SAINT-QUIRIOU

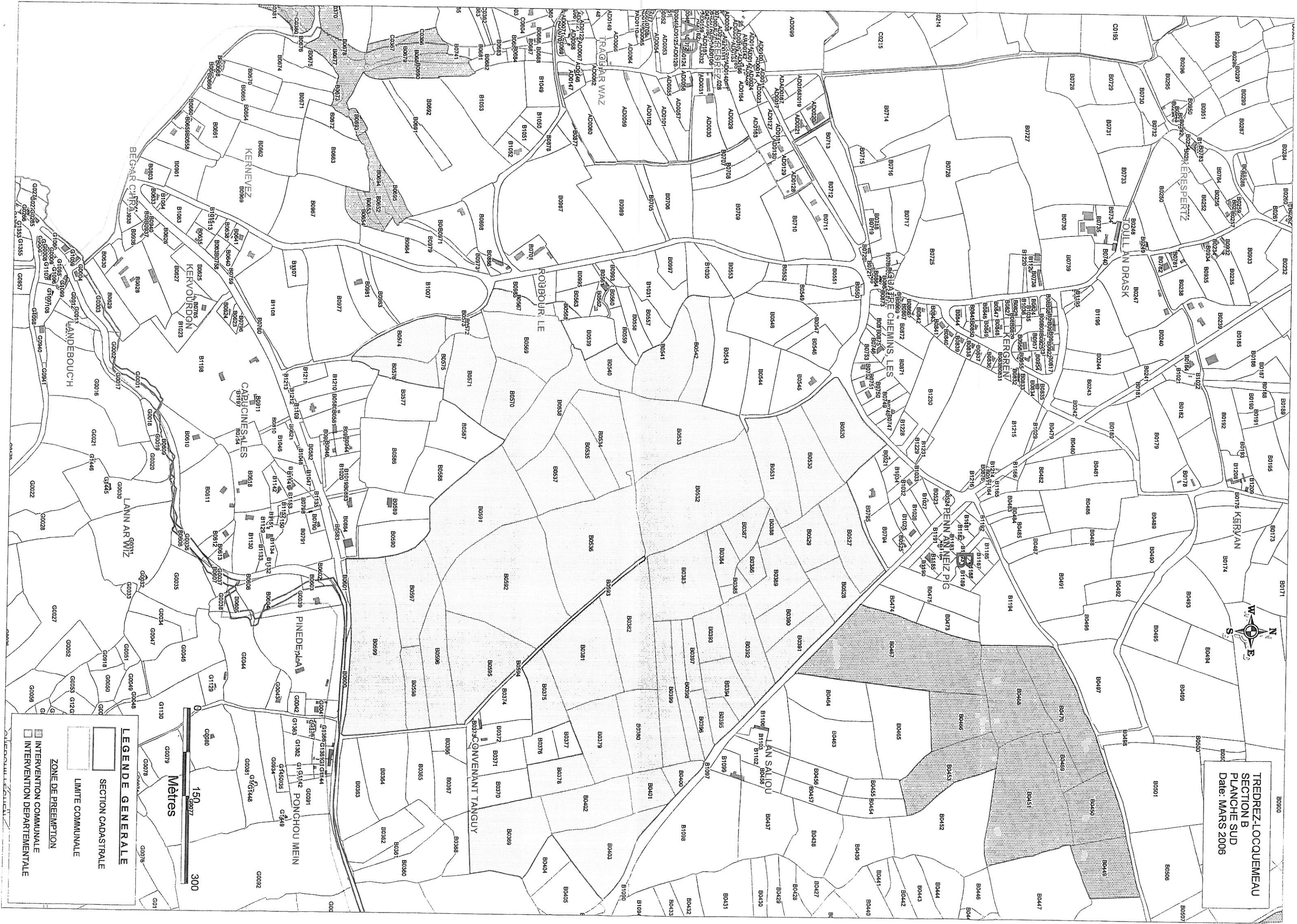
POULL. AR MAD-DOGAN (TOURELLE)

POINTE DU DOURVEN

POINTE SERVE







TREDREZ-LOCCUEMEAU
SECTION C
PLANCHE NORD
Date: MARS 2006

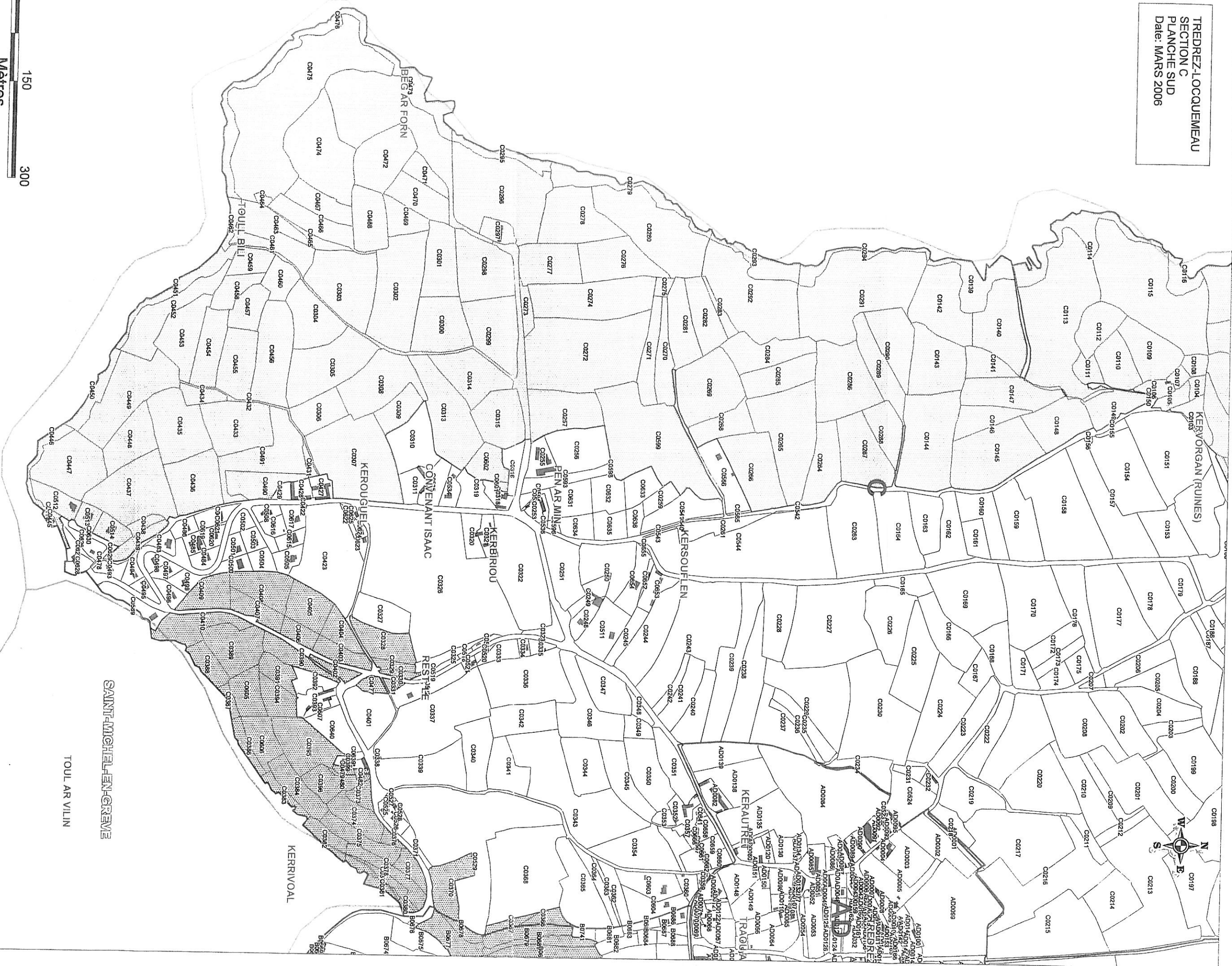


SECTION CADASTRALE

ZONE DE PREEMPTION

INTERVENTION COMMUNALE

☐ INTERVENTION DEPARTEMENTALE



Code des abréviations

VE	Verger
AG	Terrain d'agrément
BR	Futaie résineuse
BF	Futaie de feuillus
BT	Taillis simple
BS	Taillis sous futaie
L	Lande
T	Terre
CA	Carrière
P	Pré
J	Jardin
S	Terrain bati
CH	Chemin
E	Eaux

ETAT PARCELLAIRE

TREDREZ-LOCQUEMEAU

SECTION A

Superficie en zone de préemption : 115 ha 61a 96 ca

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------

	A0008	L	2 132	+00049
	A0009	L	5 035	+00049
	A0014	L	4 505	+00034
	A0016	L	1 463	+00034
	A0018	L	226	L00498
	A0019	L	475	L00752
	A0020	S	820	L00752
	A0023	T	1 180	L00752
	A0036 P	T/AG/S	15 350	T00101
	A0037	L	1 559	B00129
	A0038	P	3 875	T00105
	A0045	T	2 300	T00104
	A0048	AG	18 750	L00433
	A0049	S	2 131	L00433
	A0050	AG	7 775	L00433
	A0051	AG	4 365	L00433
	A0052	AG	236	L00433
	A0053	BT	2 960	L00433
	A0055	L	5 495	T00099
	A0061	P	4 089	T00103
	A0062	L	2 036	T00103
	A0063	L	8 855	F00029
	A0064	L	4 405	F00029
	A0079	L	10 165	F00029
	A0080	BT	2 106	F00024
	A0081	L	2 633	F00024
	A0082	L	4 873	F00024
	A0083	L	2 406	L00492
	A0084	L	3 940	L00492
	A0085	L	10 845	L00492
	A0086	L	4 712	L00492
	A0087	L	4 687	L00492
	A0088	L	5 224	L00492
	A0089	L	2 290	R00079
	A0090	L	3 464	R00079
	A0148	BT	7 747	+00066
	A0208	BT	980	+00066
	A0209	L	2 720	L00601
	A0210	BT	1 966	L00601
	A0211	BT	4 701	L00601
	A0214	P	849	G00146
	A0215	P	2 636	G00146

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------

	A0216	BT	1 956	L00601
	A0226	BT	3 145	L00601
	A0227	BT	9513	L00601
	A0228	L	42	+00066
	A0229	L	35	+00066
	A0230	L	25	+00066
	A0231	L	105	+00066
	A0232	L	92	+00066
	A0233	T	4 150	+00066
	A0237	L	239	+00066
	A0238	L	2 852	+00066
	A0239	BT	536	+00066
	A0240	BT	913	+00066
	A0242	L	3 543	A00026
	A0259	P	1 773	C00204
	A0260	L	150	D00085
	A0261	P	2 273	P00079
	A0272	L	2 010	R00078
	A0276	P	1 550	P00079
	A0278	P	2 130	P00079
	A0279	L	992	R00078
	A0280	L	6 815	R00078
	A0324	P	1 536	G00168
	A0333	L	1 150	D00040
	A0340	L	1 729	T00045
	A0341	T	5 391	T00045
	A0343	L	8 290	C00073
	A0344	P	4 430	D00040
	A0345	BT	5 168	D00040
	A0346	L	5 734	D00040
	A0347	L	5 117	L00215
	A0349	L	1 660	L00658
	A0350	BT	5 580	D00086
	A0351	BT	1 658	L00601
	A0352	BT	2 683	D00085
	A0353	P	2 965	R00087
	A0354	P	1 958	D00085
	A0355	P	492	D00085
	A0356	P	1 204	D00085
	A0357	P	574	D00085
	A0358	P	535	H00014
	A0359	P	508	D00085

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
	A0360	P	323	D00085
	A0361	P	258	D00085
	A0362	P	640	R00073
	A0363	BT	1 945	D00085
	A0364	BT	1 145	Q00029
	A0367	P	2 188	D00086
	A0368	T	7 260	D00086
	A0376	BT	874	D00040
	A0377	P	1 837	D00040
	A0378	BT	2 212	D00040
	A0379	BT	9 599	D00040
	A0380	L	1 492	D00040
	A0390	BT	2 170	D00114
	A0391	P	4 954	D00114
	A0448	T	9 671	H00022
	A0451	T	2 798	H00022
	A0452	T	5 245	H00022
	A0459	L	869	H00021
	A0460	L	3 298	H00021
	A0467	L	255	H00021
	A0468	L	5 793	H00022
	A0469	T	4 333	H00022
	A0470	T	950	H00022
	A0471	T	1 540	M00079
	A0472	T	5 597	H00022
	A0473	L	560	H00022
	A0474	T	8 918	H00022
	A0475	T	7 518	H00022
	A0476	T	1 477	H00022
	A0477	T	6 075	H00060
	A0478	BR	1 985	C00199
	A0479	BT	1 646	C00199
	A0480	L	1 575	H00021
	A0481	L	6 168	H00021
	A0482	T	5 095	H00021
	A0568	T	10 715	J00008
	A0569	T	6 060	D00102
	A0570	T	1 993	Z00005
	A0571	J/S	3 431	C00220
	A0572	T	1 330	N00045
	A0573	T	2 231	B00181
	A0574	T	6 818	J00049
	A0575	T	3 042	G00142
	A0578	T	2 430	D00086
	A0580	T	2 008	D00037
	A0581	J/S	2 093	D00037
	A0583	L	1 036	L00616
	A0584	T	1 204	L00616
	A0585	L	3 445	B00200
	A0587	L	1 025	J00022
	A0590	L	943	L00509
	A0591	L	8 130	L00509
	A0592	T	5 778	Z00005
	A0593	J/S	1 276	Z00005
	A0594	AG	4 412	Z00005
	A0595	L	6 668	D00102
	A0596	L	6 800	D00102

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
	A0597	L	715	D00102
	A0598	L	2 290	+00049
	A0599	L	19 225	+00049
	A0600	L	4 056	H00025
	A0601	T	7 140	H00025
	A0602	L	1 368	+00049
	A0603	T	4 788	+00049
	A0604	T	2 811	J00022
	A0605	L	4 823	+00049
	A0606	L	10 509	+00049
	A0607	L	2 535	+00049
	A0608	L	1 673	+00049
	A0609	L	5 460	+00049
	A0610	L	6 818	+00049
	A0611	T	2 790	+00049
	A0612	T	16 240	D00130
	A0619	T	37 490	D00102
	A0620	T	6 658	D00102
	A0621	T	5 320	+00049
	A0622	T	4 040	+00049
	A0623	L	10 371	+00049
	A0624	L	11 853	+00049
	A0625	L	9 855	+00049
	A0626	L	2 302	+00049
	A0627	L	4 754	+00049
	A0628	L	11 458	+00049
	A0629	L	1 740	+00049
	A0630	L	6 455	+00049
	A0631	P	1 861	+00049
	A0632	L	2 934	+00049
	A0633	L	3 068	+00049
	A0634	L	4 033	P00127
	A0635	AG/S	1 635	P00127
	A0636	AG/S	3 493	P00127
	A0637	P	349	L00134
	A0638	L/S	1 850	L00134
	A0639	L	1 490	L00134
	A0640	L	1 347	L00134
	A0642	L	686	+00049
	A0643	L	1 910	E00019
	A0644	L	2 508	E00019
	A0645	L	1 820	+00049
	A0646	L	5 293	+00049
	A0647	P	2 779	+00049
	A0648	L	1 706	+00049
	A0650	T	1 300	+00049
	A0651	L	4 340	+00049
	A0652	L	1 672	+00049
	A0657	T	2 783	+00049
	A0658	T	2 870	+00049
	A0660	L	6 224	+00049
	A0677	L	2 370	+00049
	A0684	AG/S	11 309	Q00035
	A0688	J/S	2 779	P00091
	A0694	L	870	P00127
	A0695	L	1 797	P00127
	A0702	L	1 555	C00059

Code des abréviations

VE	Verger
AG	Terrain d'agrément
BR	Futaie résineuse
BF	Futaie de feuillus
BT	Taillis simple
BS	Taillis sous futaie
L	Lande
T	Terre
CA	Carrière
P	Pré
J	Jardin
S	Terrain bati
CH	Chemin
E	Eaux

ETAT PARCELLAIRE

TREDREZ-LOCQUEMEAU

SECTION AB

Superficie en zone de préemption : 3 ha 86 a 49 ca

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------

--	--	--	--	--

AB0104	L	3 230	C00151
AB0106	BT	4 845	N00030
AB0187	T	10 550	+00045
AB0188	T	2 677	+00019
AB0191	T	2 220	N00009
AB0192	T	13 495	E00019
AB0278	L	1 632	N00030

[illegible]

Code des abréviations

[illegible]

ETAT PARCELLAIRE

TREDREZ-LOCQUEMEAU

SECTION AC

Superficie en zone de préemption : 1 ha 43 a 80 ca

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires					
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

AC0196	P	630	G00016
AC0197	BT	1 935	G00016
AC0225	P	5 262	+00008
AC0226	P	1 230	R00087
AC0227	P	5 323	R00087

[illegible]

Code des abréviations

VE	Verger
AG	Terrain d'agrément
BR	Futaie résineuse
BF	Futaie de feuillus
BT	Taillis simple
BS	Taillis sous futaie
L	Lande
T	Terre
CA	Carrière
P	Pré
J	Jardin
S	Terrain bati
CH	Chemin
E	Eaux

ETAT PARCELLAIRE

TREDREZ-LOCQUEMEAU

SECTION B

Superficie en zone de préemption : 91 ha 22 a 95 ca

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------

	B0058	L	2 000	L00694
	B0059	L	1 423	L00694
	B0083	BT	3 526	R00054
	B0085	L	3 009	L00601
	B0098	L	4 511	+00066
	B0099	BT	3 655	+00066
	B0100	L	992	+00066
	B0101	BR	962	+00066
	B0102	BR	2 374	+00066
	B0103	L	1 933	+00066
	B0112	BT	7 087	+00066
	B0113	BT	4 411	+00066
	B0114	BT	6 616	+00066
	B0146	BT	3 463	+00066
	B0148	L	1 140	+00066
	B0149	BT	3 235	+00066
	B0150	BT	1 790	+00066
	B0152	L	140	+00066
	B0153	L	618	+00066
	B0154	L	628	+00066
	B0156	L	1 015	+00066
	B0157	L	2 593	+00066
	B0309	L	2 115	+00066
	B0311	BR	11 500	+00066
	B0312	L	3 810	+00066
	B0314	L	3 518	+00066
	B0315	BT	5 584	+00066
	B0316	L	21 140	+00066
	B0317	L	6 980	+00066
	B0318	L	9 788	+00066
	B0319	L	4 846	L00494
	B0320	L	6 575	L00494
	B0321	T	24 951	P00133
	B0322	P	13 184	P00133
	B0329	T	31 184	P00133
	B0336	BT	7 180	+00006
	B0337	P	2 160	+00006
	B0369	L	14 980	D00066
	B0375	L	6 296	D00066
	B0378	L	5 740	D00066
	B0379	BR	10 647	D00008
	B0380	BR	8 873	L00127

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------

	B0381	BR	15 850	L00744
	B0382	BR	15 020	L00744
	B0383	L	14 188	H00047
	B0384	P	3753	M00023
	B0385	L	1372	M00023
	B0386	L	2108	M00023
	B0387	P	4221	M00023
	B0388	L	1760	M00023
	B0389	P/S	7856	M00023
	B0390	L	6 148	C00125
	B0391	L	6 085	S00067
	B0392	L	8 993	C00126
	B0393	L	4 364	H00047
	B0394	L	5 409	H00047
	B0395	L	2 674	H00047
	B0396	L	2 515	M00039
	B0397	L	2 929	C00122
	B0398	L	5 386	C00122
	B0399	L	8 646	C00122
	B0400	BT	2 225	L00169
	B0401	BT	4 491	L00697
	B0402	L	10 256	L00697
	B0403	L	12 700	L00630
	B0449	L	9 000	+00066
	B0450	L	9 153	+00066
	B0451	L	24 520	+00066
	B0453	BR	11 657	D00161
	B0466	BT	8 527	D00161
	B0467	BT	30 400	D00161
	B0468	L	14 022	D00110
	B0469	L	3 274	D00110
	B0470	T	13 733	+00008
	B0520	BR	12 532	L00744
	B0527	BR	9 410	L00497
	B0528	BT	5 724	L00497
	B0529	BT	6 406	L00497
	B0530	L	9 923	C00122
	B0531	L	10 623	B00134
	B0532	L	27 630	L00744
	B0533	L	18 541	H00039
	B0534	L	8 743	D00161
	B0535	L	7 930	D00161

Code des abréviations

VE	Verger
AG	Terrain d'agrément
BR	Futaie résineuse
BF	Futaie de feuillus
BT	Taillis simple
BS	Taillis sous futaie
L	Lande
T	Terre
CA	Carrière
P	Pré
J	Jardin
S	Terrain bati
CH	Chemin
E	Eaux

ETAT PARCELLAIRE

TREDREZ-LOCQUEMEAU

SECTION C

Superficie en zone de préemption : 116 ha 67 a 12 ca

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------

	C0001	L	1 292	L00675
	C0002	L	10 205	L00675
	C0003	L	9 052	S00067
	C0004	T	5 807	L00675
	C0005	L	2 329	L00675
	C0006	T	5 976	S00067
	C0008	T	2 074	B00116
	C0009	T	4 311	L00675
	C0010	T	1 758	B00116
	C0011	L	5 007	D00102
	C0012	L	4 454	D00102
	C0013	T	6 328	S00067
	C0014	T	1 099	L00675
	C0015	T	3 094	L00675
	C0016	T	956	L00675
	C0017	T	6 782	L00675
	C0018	L	1 616	L00675
	C0019	T	2 477	L00675
	C0020	T	6 180	L00675
	C0021	T	5 701	L00675
	C0022	T	4 858	L00675
	C0023	T	1 465	L00675
	C0024	L	2 400	L00675
	C0025	L	16 128	+00049
	C0026	L	2 419	+00049
	C0027	L	2 519	N00038
	C0028	L	19 663	N00038
	C0029	S	1 505	N00038
	C0030	L	5 060	+00049
	C0031	P	1 997	+00049
	C0032	P	1 149	+00049
	C0033	T	3 303	B00116
	C0034	P	3 948	L00675
	C0035	T	6 330	L00730
	C0036	T	3 296	L00730
	C0037	T	4 539	L00675
	C0038	T	3 072	L00730
	C0042 P	T	2 046	L00675
	C0090	T	9 575	N00045
	C0091	L	1 409	N00048
	C0092	T	4 049	N00048
	C0093	T	1 539	N00045

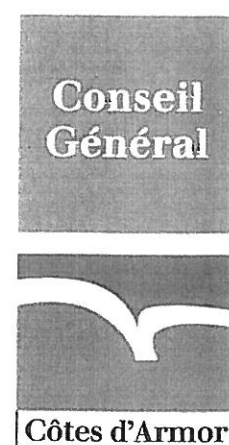
N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
-----------------------------	----------------------------	--------	------------------	--------------------------------

	C0095	T	8 124	L00675
	C0096	T	786	L00695
	C0097	T	393	+00053
	C0098	T	8222	L00695
	C0099	T	1875	L00675
	C0100	T	2080	L00601
	C0101	T	1640	+00053
	C0102	T	10520	L00601
	C0103	T	1 946	+00053
	C0104	P	806	+00053
	C0105	P	1 355	+00053
	C0106	S	1 266	+00053
	C0107	P	791	+00053
	C0108	P	1 130	+00053
	C0109	T	5 894	+00053
	C0110	T	4 336	+00053
	C0111	P	1 640	+00053
	C0112	P	4 176	+00053
	C0113	L	20 744	+00053
	C0114	L	5 775	+00053
	C0115	L	20 332	+00053
	C0116	L	2 098	+00053
	C0119	L	5 287	+00049
	C0120	T	6 770	L00730
	C0130	L	7 846	M00009
	C0131	L	5 653	M00009
	C0132	T	3 685	L00675
	C0133	T	1 173	Z00001
	C0134	T	6 553	Z00001
	C0137	L	14 922	Z00001
	C0138	L	2 748	Z00001
	C0139	L	4 540	+00053
	C0140	L	8 250	+00053
	C0141	L	2 714	+00053
	C0142	L	8 470	+00053
	C0143	T	7 575	+00053
	C0144	T	12 097	+00053
	C0145	T	10 997	D00161
	C0146	T	3 358	+00053
	C0147	T	6 317	+00053
	C0148	T	5 827	D00161
	C0149	T	3 858	+00053

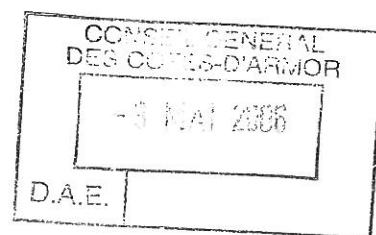
N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
	C0257	T	6 990	D00166
	C0264	T	5 405	D00166
	C0265	T	12 140	L00697
	C0266	T	7 932	D00166
	C0268	T	3 670	J00008
	C0269	T	9 149	D00166
	C0270	T	3 297	J00008
	C0271	T	3 642	D00166
	C0272	T	19 870	D00166
	C0273	T	1 214	D00166
	C0274	T	10 780	D00166
	C0275	L	652	D00166
	C0276	T	6 645	+00049
	C0277	T	5 932	+00049
	C0278	L	8 262	+00049
	C0279	L	4 081	+00049
	C0280	L	13 500	+00049
	C0281	T	4 840	D00166
	C0282	T	4 420	D00166
	C0283	P	1 120	D00166
	C0284	T	5 432	D00166
	C0285	T	4 884	J00008
	C0286	T	9 677	+00053
	C0287	T	7 320	D00166
	C0288	T	3 888	D00161
	C0289	T	4 778	+00053
	C0290	L	5 890	+00053
	C0291	L	19 307	+00049
	C0292	L	14 034	+00049
	C0293	L	3 055	+00049
	C0294	L	2 060	+00049
	C0295	L	2 090	+00049
	C0296	BR	16 262	+00054
	C0297	S	1 656	+00054
	C0298	T	7 860	D00166
	C0299	T	7 765	D00166
	C0300	T	6 751	D00102
	C0301	T	5 481	D00102
	C0302	T	12 085	D00166
	C0303	T	9 905	D00161
	C0304	T	6 011	D00161
	C0305	T	9 498	D00161
	C0306	T	3 886	D00161
	C0307	T	14 409	D00161
	C0308	T	8 015	D00161
	C0309	T	3 006	D00161
	C0313	T	9 410	D00161
	C0314	T	6 238	D00161
	C0315	T	6 013	D00166
	C0328	L	3 848	D00102
	C0329	L	840	D00102
	C0330	L	575	D00102
	C0331	L	384	D00102
	C0366	L	1 335	H00056
	C0367	P	888	H00056
	C0370	L	4 057	L00550
	C0373	T	1 135	C00222

N° parcelle primitive	N° parcelle actuelle	Nature	Superficie en m2	Réf. com. des propriétaires
	C0374	P	3 130	C00222
	C0375	BT	2 950	C00222
	C0376	P	543	C00222
	C0377	L	1 565	C00222
	C0378	L	2 719	C00222
	C0379	L	1 745	C00222
	C0380	L	283	C00222
	C0381	L	772	P00007
	C0382	L	1 872	C00222
	C0383	L	1 201	C00222
	C0384	BT	3 500	C00222
	C0386	L	1 320	C00222
	C0387	L	665	G00149
	C0388	P	2 225	G00149
	C0389	L	5 522	G00149
	C0390	L	2 662	G00149
	C0391	L	2 068	G00149
	C0394	P	2 626	G00149
	C0395	P	5 840	C00222
	C0396	P	2 352	L00550
	C0402	L	965	D00161
	C0403	L	2 145	D00161
	C0404	L	2 332	D00161
	C0405	L	3 868	G00149
	C0406	L	1 662	G00149
	C0407	L	2 551	G00149
	C0408	L	4 245	G00149
	C0409	L	3 330	G00149
	C0410	P	4 450	D00161
	C0431	J	496	L00585
	C0432	S	786	D00161
	C0433	T	7 567	D00120
	C0434	T	1 591	D00161
	C0435	T	8 010	D00120
	C0436	T	6 642	D00120
	C0437	P	10 220	D00120
	C0438	P	911	D00120
	C0439	T	1 810	D00120
	C0444	L	845	L00439
	C0445	S	277	D00141
	C0446	L	1 090	D00120
	C0447	BR	8 165	D00120
	C0448	T	5 335	D00120
	C0449	L	10 789	D00161
	C0450	L	2 270	D00161
	C0451	L	3 357	D00166
	C0452	L	6 428	D00166
	C0453	T	6 075	D00166
	C0454	T	4 607	D00166
	C0455	T	5 586	D00161
	C0456	T	8 433	D00161
	C0457	T	3 118	D00120
	C0458	L	2 536	D00120
	C0459	T	2 424	D00120
	C0460	T	2 605	D00120
	C0461	P	3 507	D00161
	C0462	L	1 137	D00161

3 – Délibération du Conseil Municipal



Département des Côtes d'Armor
Arrondissement de Lannion
Canton de Plestin les Grèves
Commune de TREDREZ-LOCQUEMEAU



EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE TREDREZ-LOCQUEMEAU

SEANCE DU 13.04.2006

Date de la convocation	05.04.2006	
Nombre de membres afférents au conseil municipal		15
Nombre de membres en exercice		14
Nombre de membres ayant pris part à la délibération		11
Date d'affichage	29.04.2006	

L'an deux mil six et le treize du mois d'avril à 18 heures 30, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Monsieur LE JEUNE Joël, Maire.

Présents : MM. LE JEUNE, LELCHAT, LANDOUAR, LE DANTEC, JACOB, ROGARD, JORAND,
Mmes BLANCHET, LE DRET et RIOU.

Absents : Monsieur BRULIN, excusé, qui a donné procuration à Monsieur LANDOUAR,
Mmes CADREN et GUEGAN, excusées,
Monsieur CHAPELAIN.

Secrétaire de séance : Monsieur LELCHAT Jean-Yves.

ZONE DE PREEMPTION – NOUVELLE DELIMITATION

Monsieur Le Maire rappelle les dispositions de l'article L 142.1 et suivants du Code de l'Urbanisme qui prévoient que le Département mène une politique de protection, de gestion et d'ouverture au public des espaces naturels boisés ou non.

L'un des moyens prévus pour mener cette politique est l'institution de zones de préemption prévue par l'article L 142.3 du Code de l'Urbanisme.

Une zone de préemption a été créée sur la commune de Trédrez-Locquémeau le 5 mars 1975.

Cette zone porte sur le secteur des Falaises qui représentent un site aux qualités paysagères remarquables et offrent une biodiversité faunistique et floristique.

Monsieur Le Maire propose d'élargir cette zone et de la compléter par des sites intérieurs à haute qualité paysagère et naturaliste afin de préserver des emprises, occupation et activités contraires à leur nature originelle.

Monsieur Le Maire présente un projet de la nouvelle délimitation élaboré par le Conseil Général ; ce projet prend en compte des espaces dont le maintien et la protection pourraient être remis en cause. Le plan de délimitation comprend deux secteurs d'interventions correspondant à des objectifs généraux et locaux : l'un pour le Département, l'autre relevant de la Commune, ces deux secteurs étant matérialisés sur le plan présenté.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents,

- décide d'accepter le projet de modification de la zone de préemption et les secteurs d'intervention du Département et de la Commune conformément aux plans annexés à la présente délibération.



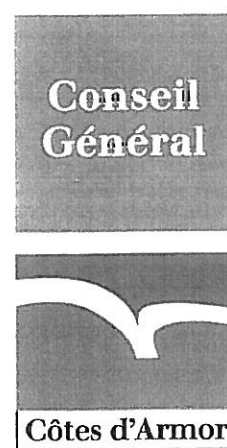
Pour copie conforme,
Joël LE JEUNE, Maire,

*Délibération rendue exécutoire par affichage
et transmission au représentant de l'Etat le 29.04.2006.*

Joël LE JEUNE, Maire,



4 – Délibération du Conseil Général



REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DES COTES D'ARMOR

DECISION MODIFICATIVE N° 1 2006

Séance du 22 Mai 2006

DELIBERATION

ESPACES NATURELS SENSIBLES
AJUSTEMENTS BUDGÉTAIRES
ET ÉLARGISSEMENT DE LA ZONE DE PRÉEMPTION
SUR LES COMMUNES DE TRÉDREZ-LOCQUÉMEAU ET PLOUHA

N° 6.5 ter

Le Conseil Général,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU les articles L 142-1, L 142-3 et suivants du Code de l'Urbanisme ;

VU la zone de préemption créée par arrêté ministériel du 5 mars 1975 ;

VU la délibération du conseil municipal de la commune de Trédrez-
Locquémeau ayant demandé et approuvé la modification de la zone de préemption susvisée ;

VU le rapport de Monsieur le Président du Conseil Général ;

VU l'avis favorable de la Commission de l'Agriculture et du Développement
Durable ;

VU l'avis conforme de la commission des Finances, du Personnel, de
l'Administration Générale et des Affaires Européennes ;

VU le projet de délibération présenté en séance par M. LE COQU ;

APRES EN AVOIR DELIBERE, DECIDE :

▪ de modifier la zone de préemption espaces naturels sensibles de la commune de Trédrez-Locquémeau suivant la délimitation figurant au plan en annexe,

▪ que le droit de préemption soit exercé par le Département sur la zone littorale et par la Commune sur les zones intérieures.

DÉPOSÉ EN PRÉFECTURE
ET RENDU EXÉCUTOIRE LE :
POUR COPIE CONFORME
Pour le Président
Le Chef de Service



Jean-Luc TULOT

30 MAI 2006



Le Président,
Pour le Président,
Le 1^{er} Vice-Président délégué,

Michel LESAGE